



MUNICIPALIDAD DE PÉREZ ZELEDÓN

SESIÓN ORDINARIA 084-2017

ACTA N° 084

Celebrada por el Concejo Municipal de Pérez Zeledón, en el Complejo Cultural, Distrito San Isidro, el día 05 de diciembre de dos mil diecisiete, comprobado el quórum se inicia la sesión municipal al ser las dieciocho horas con catorce minutos.

MIEMBROS PRESENTES:

PRESIDENTE: Hanz Cruz Benamburg.

VICEPRESIDENTE: Carmen Moya Rodríguez.

REGIDORES PROPIETARIOS: Gerardo Godínez Arroyo, Luis Enrique Brenes Navarro, Mirna Muñoz Fallas, Rafael Ángel Calderón Ortiz, Antonio Mora Navarro, Enrique Giovanni Fallas Gamboa, Juan Rafael Herrera Díaz.

REGIDORES SUPLENTE: Jaime Rojas Mena, Marianela Monge Chinchilla, Eladio Sancho Blanco, Ada Isabel Gamboa Marín, Maribel Mora Araya.

SÍNDICOS PROPIETARIOS: Víctor Manuel Sánchez Mora, Henry Quesada Estrada, Rubén Antonio Mora Vargas, Freddy Arias Campos, Miguel Ángel Calderón Chinchilla, Rosibel Otárola Fallas, Luis Fernando Rojas Mena, Randall Adolfo Navarro Mora.

SÍNDICOS SUPLENTE: Anais Barrantes Mora, Rocío Zúñiga Chavarría (Propiedad), María Jineth Leiva Cruz (Propiedad), Elizabeth Cordero Campos, Analive Corrales Retana, Dayana Cecilia Jiménez Cordero, Elizabeth Navarro Vega, Álvaro Cerdas López, Jeannethe Mora Ureña, Karen Navarro Vega.

ALCALDE MUNICIPAL: Jeffry Montoya Rodríguez.

VICE-ALCALDESA MUNICIPAL: Magda Méndez Castro.

SECRETARIA MUNICIPAL: Karen Arias Hidalgo.

ASESOR LEGAL: -----.



1 **ENCARGADO DE SONIDO:** Gabriela Guillen Vargas.

2

3 **MIEMBROS AUSENTES:**

4 **ALCALDE MUNICIPAL:** ---

5 **VICE-ALCALDESA MUNICIPAL:** ---

6

7 **REGIDORES PROPIETARIOS:**

8 **REGIDORES SUPLENTE:** María Vita Monge Granados, Ronny Pizarro Piñar,
9 Virginia Varela Castro, Marianela López Molina.

10 **SÍNDICOS PROPIETARIOS:** Didier Jiménez Leiva, Andrés Vega Solís, Martín
11 Fernández Blanco.

12 **SÍNDICOS SUPLENTE:** Elieth Valverde Camacho.

13

14 **ORDEN DEL DÍA**

15

16 I. Invocación.

17 II. Minuto de silencio en memoria del señor Melvin Rojas Vargas.

18 III. Juramentación de miembros de Juntas de Educación y Administrativas.

19 IV. Aprobación de las actas:

20 a) Extraordinaria 036-17.

21 b) Ordinaria 083-17.

22 V. Acto de reconocimiento por parte de la Comisión Ruta los Pioneros.

23 VI. Atención a vecinos.

24 VII. Asuntos de la Presidencia.

25 VIII. Correspondencia.

26 IX. Cierre de la Sesión.

27

28

29

30



El regidor Rafael Ángel Calderón Ortiz, presenta moción de orden para incluir dentro de la atención a vecinos, al señor Alejandro Acevedo Silesky.

El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación la moción de orden presentada por el regidor Rafael Ángel Calderón Ortíz.

ACUERDO 01: Aprobar la moción de orden presentada por el regidor Rafael Ángel Calderón Ortíz, se aprueba con nueve votos.

ARTÍCULO I. Invocación.

La síndica Anais Barrantes Mora, procede a realizar la invocación.

ARTÍCULO II. Minuto de silencio en memoria del señor Melvin Rojas Vargas.

Se decreta un minuto de silencio en memoria del señor Rojas Vargas.

ARTÍCULO III. Juramentación de Miembros de Juntas de Educación y Administrativas.

a) Junta Educación Escuela de San Rafael de Platanares de Pérez Zeledón.

Nombre	Cédula
Marta Ureña Méndez Cc: Marta Mora Méndez	1-0999-0356
Liliana María Reyes Reyes	6-0264-0409
Gerardo Humberto Pérez Campos	1-0938-0848
Adilia Jiménez Rojas	1-0553-0927

ARTÍCULO IV. Aprobación de las actas:



a) Extraordinaria 036-17.

Se abre el espacio para que los señores regidores indiquen si ubicaron algún error de forma en la redacción del acta Extraordinaria 036-17, errores de forma; no de fondo.

ACUERDO 02: El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación de los señores Concejales el contenido de la sesión Extraordinaria 036-17, la cual se aprueba con nueve votos.

b) Ordinaria 083-17.

Seguidamente se abre el espacio para que los señores regidores indiquen si ubicaron algún error de forma en la redacción del acta Ordinaria 083-17, errores de forma; no de fondo.

ACUERDO 03: El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación de los señores Concejales el contenido de la sesión Ordinaria 083-17, la cual se aprueba con nueve votos.

ARTÍCULO V. Acto de reconocimiento por parte de la Comisión Ruta los Pioneros.

La señora Veracruz Barrantes Sibaja, hace uso de la palabra para realizar una breve reseña histórica sobre la Picada don Pedro Calderón, hace énfasis en el esfuerzo realizado por don Pedro Calderón Ureña y otras personas para que hoy exista la Ruta los Pioneros, externa que se siente muy agradecida por ser partícipe de la Comisión.

Seguidamente se procede con la lectura del dictamen emitido por la comisión especial, el cual se consigna literalmente a continuación:



1 “INFORME DE LA COMISIÓN ESPECIAL DEL RESCATE DE LA PICADA DON
2 PEDRO CALDERÓN, SOBRE ASUNTO PLANTEADO POR: LA MISMA
3 COMISIÓN.

4 **DICTAMEN:**

- 5
- 6 1. Antes del año 1865 no existía una conexión terrestre que uniera la Meseta
7 Central con el Sur del país, El Gobierno, consciente de la necesidad de la
8 apertura de una vía apta para mulas, ofreció una recompensa de cinco mil
9 colones (C\$5.000) a la(s) persona(as) que lograra(n) efectuar tal obra, ante lo
10 cual se dieron tres intentos de apertura de esa picada por lugares diferentes
11 a la que finalmente se logró.
- 12
- 13 2. Que en el año 1865, cuando don Pedro Calderón Ureña y su yerno Manuel
14 López iniciaron la difícil vereda, y luego de 3 años y 4 meses, lograron
15 conectar el Bajo de La Estrella del Cantón del Guarco, con Térraba en el
16 Pacífico Sur.
- 17
- 18 3. Que tal y como consta en el Archivo Nacional, el día 24 de abril de 1869,
19 una comisión de peritos realizó el recorrido para verificar el trabajo realizado
20 y determinar si la vereda cumplía las exigencias requeridas para pagar la
21 suma estipulada a los señores Calderón y López. Dicha comisión regresa
22 por la misma vereda y en su informe determinan que “Los Señores Pedro
23 Calderón y Manuel López se hacen acreedores a la gratificación que le
24 otorga la ley citada”, según el Decreto de Ley N°21 del 30 de Julio de 1861.
- 25
- 26 4. Que es a partir del año 1870, que se inicia la colonización del Valle de El
27 General, en el principio con pobladores cercanos al lugar en donde
28 comienza la vereda, y a partir de ahí. Asimismo, la necesidad prioritaria de
29 expansión de la frontera agrícola, se ve beneficiada con esta vereda, la cual
30 permite un importante avance para Costa Rica.



1 5. Además, considerando el criterio externado por el señor Martín Fonseca
2 Rodríguez, encargado de la Oficina de Caminos Vecinales, mediante los
3 documentos números OFI-177-17-BCA y OFI-179-17-BCA,
4 correspondientes a los informes sobre la ruta de Los Pioneros, donde para
5 una mejor ilustración se mencionan algunas comunidades que trazan dicha
6 ruta, la cual se detalla de la siguiente manera:

COMUNIDADES	COORDENADAS APROXIMADAS (LAMBER SUR)
CERRO BUENA VISTA - VILLA MILLS	E-490157 - N-390665
VILLA MILLS - DIVISION	E-493428 - N-389864
DIVISIÓN - EL JARDIN	E-494990 - N-384890
EL JARDIN - PUEBLO NUEVO	E-496390 - N-382919
PUEBLO NUEVO - RIVAS	E-500900 - N-377940
RIVAS - GENERAL	E-500594 - N-374508
GENERAL - LA HERMOSA	E-500366 - N-369284
LA HERMOSA - PEÑAS BLANCAS	E-500885 - N-366504
PEÑAS BLANCAS - NAVAJUELAR	E-502565 - N-363037
NAVAJUELAR - CAJON	E-506637 - N-360557
CAJÓN - SAN PEDRO	E-509163 - N-360183
SAN PEDRO - CONVENTO	E-512554 - N-359165
CONVENTO -	E-517438 - N-356362
CONVENTO - HATO VIEJO	

C-1-19-020	Inicia en el entronque con la ruta nacional N° 002 (Cruce del Unesco, Morazán - Quebradas) y finaliza en el entronque con la ruta nacional N° 002 (Cabuyera).
C-1-19-262	Inicia en el entronque con la ruta nacional N° 002, La Ese (CAMINO VIEJO) y finaliza en el entronque con el camino C-1-19-023 (División).
C-1-19-023	En este caso, este camino solo se ve afectado en una pequeña sección de este, en aproximadamente 620 metros de distancia, dando inicio en el entronque con la ruta nacional N° 002, (DIVISION) y finalizando en el entronque con el camino C-1-19-262.
C-1-19-703	Inicia en el entronque con la ruta nacional N° 002, (TAJO KILOMETROS 97, VILLA MILLS) y finaliza en el entronque con la ruta nacional N° 002 (KILOMETRO 103).

26 Por tanto:

28 Esta comisión recomienda al Concejo, tome el siguiente acuerdo:

30 Este Concejo Municipal acuerda:



1 **ACUERDO 04:** Solicitar al Ministerio de Cultura, Juventud y Deportes la
2 declaratoria de esta picada como vereda de interés cultural.

3

4 Solicitar a la Comisión Nacional de Nomenclatura, designar esta picada con el
5 nombre de “Picada Pedro Calderón Ureña, en honor del señor Calderón Ureña”,
6 quien fue pionero de la apertura de la ruta”.

7

8 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación el dictamen
9 de la Comisión Especial del rescate de la Picada don Pedro Calderón, el cual se avala
10 mediante acuerdo aprobado con nueve votos.

11

12 De forma posterior el señor Presidente Municipal, presenta moción de orden a fin de
13 someter a votación en firme, el dictamen de la Comisión Especial del rescate de la
14 Picada don Pedro Calderón, se avala mediante acuerdo definitivamente aprobado con
15 nueve votos. **ACUERDO FIRME.**-----

16

17 El regidor Rafael Herrera Díaz, indica que a la ruta la Picada no se le había dado la
18 importancia que merece, razón por la cual se buscó la historia para conocer un poco
19 más, y de ahí fue que surgió la idea de la Comisión, finalmente agradece a sus
20 compañeros ya que cuando expuso la idea, todos estuvieron anuentes para apoyar la
21 iniciativa.

22

23 La regidora Mirna Muñoz Fallas, hace un reconocimiento al trabajo de vinculación
24 efectuado entre la comisión especial y los ciudadanos generaleños que llevan años
25 estudiando el tema de la rustica Picada.

26

27 La señora Ada Gamboa Marín, Presidenta de la Comisión, indica que es un orgullo
28 para la comisión estar presente en la sesión municipal y que se declare de interés
29 cantonal.

30



1 El síndico Randall Navarro Mora, expresa su apoyo para la comisión y proyectos que
2 deseen llevar acabo.

3

4 El señor Rafael Ángel Calderón Ortiz, indica que el acuerdo tomado en la sesión
5 referente a la Picada es una herramienta para el desarrollo cantonal, menciona que la
6 picada es sinónimo de progreso, añade que a su parecer el Concejo Municipal debe
7 destinar los recursos necesarios para poder señalizar la ruta, tal y como se debe.

8

9 El cantautor José Calderón, canta Pioneros, canción de los primeros pobladores que
10 llegaron hasta el Valle del General.

11

12 Posteriormente se procede con la develación de una reseña, en memoria del señor
13 Pedro Calderón, la cual queda en la galería municipal.

14

15 Al ser las diecinueve horas con trece minutos el señor Presidente Municipal, decreta un
16 receso de hasta por cinco minutos.

17 Al ser las diecinueve horas con veinte minutos el señor Presidente Municipal, continúa
18 la sesión municipal.

19

20 **ARTÍCULO VI. Atención a vecinos.**

21

22 1. La señora Evelyn Pasos Martínez, Secretaria de la Asociación Integral La Lucha,
23 informa sobre la constitución de dicha Asociación, externa que la comunidad tiene
24 más de 22 años y fue hasta el 10 de noviembre del presente año, que se creó la
25 primera Asociación de Desarrollo.

26

27 La señora Guisella Torres Fonseca, miembro de la Asociación de Desarrollo, solicita
28 ayuda al Concejo Municipal, externa que cuentan con muchos proyectos, ya que
29 actualmente no tienen ni salón comunal, ni escuela, entre otros.

30



- 1 El regidor Luis Brenes Navarro, se muestra entusiasmado y se une a la celebración de
- 2 la comunidad la Lucha por la creación de la Asociación de Desarrollo, se compromete
- 3 a brindarles ayuda.
- 4
- 5 La regidora Carmen Moya Rodríguez, felicita a los integrantes de la Asociación la
- 6 Lucha por el esfuerzo realizado, externa su apoyo hacia la comunidad.
- 7
- 8 El regidor Rafal Ángel Calderón Ortiz, felicita a las expositoras, menciona que la Lucha
- 9 ya cuenta con las llaves para hacer de la comunidad un lugar próspero, ofrece su
- 10 apoyo.
- 11
- 12 La regidora Mirna Muñoz Fallas, felicita a las señoras expositoras y les invita a asumir
- 13 con responsabilidad el desarrollo de la comunidad, agrega que deben establecer una
- 14 coordinación cercana con la Municipalidad.
- 15
- 16 2. El señor Alejandro Acevedo Silesky, muestra su malestar con el señor Marvin
- 17 Oviedo Solano, Representante legal de la Empresa Constructora PRESBERE
- 18 S.A, quién en la sesión anterior realizó una explicación sobre las empresas
- 19 Constructoras que vienen al cantón, externa que las empresas realizan un mal
- 20 trabajo, se refiere a un comentario realizado por el señor Oviedo en donde indica
- 21 que la obra no se podrá entregar en el mes de diciembre porque no se cuenta
- 22 con laboratorios en el Cantón que certifiquen, al respecto señala el señor
- 23 Acevedo que se cuenta con tres laboratorios y que los mismos son certificados
- 24 por el ente Costarricense de Acreditación, asimismo muestra su malestar hacia el
- 25 Concejo Municipal, indicando que a la sesión municipal llegan personas a mentir
- 26 y más bien se les felicita.
- 27
- 28 El regidor Rafael Ángel Calderón Ortiz, da la razón al señor Acevedo, menciona que
- 29 las supervisiones de obras corresponden a la Administración Municipal, considera que
- 30 existe debilidad en la supervisión de las obras, razón por la cual se debe fortalecer.



1 Finaliza indicando el señor regidor que es necesario que se revise, ya que los carteles
2 de licitación y compras deben ser analizados por la Comisión de Hacienda y
3 Presupuesto.

4

5 El regidor Rafael Herrera Díaz, externa que agradeció al señor Oviedo por haber
6 asistido a la sesión municipal, aclara que si dicho señor mintió hay que hacérselo
7 saber. Por otro lado menciona que reciben el informe por parte de la Alcaldía Municipal
8 cuando ya están realizadas las obras; pero que no se dan cuenta del estado en que se
9 recibieron las mismas, manifiesta que es muy difícil para el Concejo Municipal realizar
10 la labor de supervisión.

11

12 El regidor Antonio Mora Navarro, externa que a su parecer es mal visto, que el Concejo
13 Municipal solicitara un informe de cuentas al señor Marvin Oviedo y que llegado el día
14 de la sesión, no contaran con conocimiento sobre el cartel, cuando lo correcto fue
15 asesorarse antes.

16

17 La regidora Mirna Muñoz Fallas, acepta y valoriza la llamada de atención por parte del
18 señor Acevedo, indica que todos los munícipes deberían de estar interesados en
19 colaborar con sus participaciones en el Concejo Municipal, esto para mejorar la
20 gestión.

21

22 El regidor Enrique Brenes Navarro, felicita al señor Alejandro Acevedo, por recordar al
23 Concejo Municipal, el compromiso de velar por que la inversión municipal se dé de la
24 mejor manera.

25

26 Finalmente, el señor Alejandro Acevedo Silesky, considera que siempre se debe contar
27 con una mejora continua.

28

29 **ARTÍCULO VII. Asuntos de la Presidencia.**

30



- 1 1. “MOCIÓN CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN PRESENTADA POR
2 EL REGIDOR: HANZ CRUZ BENAMBURG.

3
4 **CONSIDERANDO QUE:**

5
6 Se cuenta con el documento ingreso 1328, suscrito por el señor Ricardo Rojas
7 Solís, Coordinador Comisión de Plan Regulador, quien solicita espacio en la
8 sesión extraordinaria el día jueves 21 de diciembre del presente año, con el fin de
9 brindar un informe sobre los avances de dicha comisión.

10
11 Mociono para que este Concejo tome el siguiente acuerdo:

12
13 Este Concejo Municipal acuerda:

14
15 **ACUERDO 05:** Celebrar sesión extraordinaria el día jueves 21 de diciembre del
16 presente año, con el fin de atender a representantes de la Comisión de Plan
17 Regulador, quienes brindarán un informe sobre los avances de la comisión que
18 representan.

19
20 Sesión a realizarse a las 6:00 p.m.

21
22 Se solicita acuerdo definitivamente aprobado”.

23
24 El regidor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación la dispensa
25 de trámite de comisión, de la moción presentada por su persona.

26 SE ACUERDA: Aprobar la dispensa de trámite de comisión de la moción presentada
27 por el regidor Hanz Cruz Benamburg, se aprueba con nueve votos.

28
29 Seguidamente el señor Presidente Municipal, somete a votación el contenido de la
30 moción presentada por su persona.



1 SE ACUERDA: Aprobar el contenido de la moción presentada por el regidor Hanz Cruz
2 Benamburg, se aprueba con nueve votos.

3

4 De forma posterior el señor Presidente Municipal, presenta moción de orden a fin de
5 someter a votación, el contenido de la moción en firme.

6 SE ACUERDA: Aprobar la moción presentada por el regidor Hanz Cruz Benamburg, se
7 avala mediante acuerdo definitivamente aprobado con nueve votos. **ACUERDO**
8 **FIRME.**-----

9

10 2. "MOCIÓN CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN PRESENTADA POR
11 EL REGIDOR: HANZ CRUZ BENAMBURG.

12

13 CONSIDERANDO QUE:

14

15 Se cuenta con el documento ingreso 1427, suscrito por la señora Ana Lorena
16 Chacón Granados, Jefa Oficina Local CEN CINAI, Pérez Zeledón quien solicita
17 un espacio ante el Concejo Municipal con el fin de realizar una presentación de
18 las acciones e impacto que realiza el CEN CINAI en el Cantón de Pérez Zeledón.

19

20 Mociono para que este Concejo tome el siguiente acuerdo:

21

22 Este Concejo Municipal acuerda:

23

24 **ACUERDO 06:** Celebrar sesión extraordinaria el día jueves 14 de diciembre del
25 presente año, con el fin de atender a personeros del CEN CINAI, quienes
26 realizarán una presentación de las acciones e impacto que realiza el CEN CINAI
27 en el Cantón de Pérez Zeledón.

28

29 Sesión a realizarse a las 6:00 p.m.

30



- 1 Se solicita acuerdo definitivamente aprobado”.
- 2
- 3 El regidor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación la dispensa
- 4 de trámite de comisión, de la moción presentada por su persona.
- 5 SE ACUERDA: Aprobar la dispensa de trámite de comisión de la moción presentada
- 6 por el regidor Hanz Cruz Benamburg, se aprueba con nueve votos.
- 7
- 8 Seguidamente el señor Presidente Municipal, somete a votación el contenido de la
- 9 moción presentada por su persona.
- 10 SE ACUERDA: Aprobar el contenido de la moción presentada por el regidor Hanz Cruz
- 11 Benamburg, se aprueba con nueve votos.
- 12
- 13 De forma posterior el señor Presidente Municipal, presenta moción de orden a fin de
- 14 someter a votación, el contenido de la moción en firme.
- 15 SE ACUERDA: Aprobar la moción presentada por el regidor Hanz Cruz Benamburg, se
- 16 avala mediante acuerdo definitivamente aprobado con nueve votos. **ACUERDO**
- 17 **FIRME.**-----
- 18
- 19 3. “MOCIÓN CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN PRESENTADA POR
- 20 EL REGIDOR: HANZ CRUZ BENAMBURG.
- 21
- 22 CONSIDERANDO QUE:
- 23
- 24 1. Según documento AL-DEST-IRE-351-2017, Informe para la Comisión
- 25 Permanente Especial de Redacción, expediente N°19.056, denominado
- 26 “Autorización a la Municipalidad de Pérez Zeledón para que done un terreno
- 27 de su propiedad a la Asociación de Desarrollo Integral de la Linda, San Blas,
- 28 San Luis de Pérez Zeledón”.
- 29
- 30



1 2. Que el documento AL-DEST-IRE-351-2017, indica además, que una vez
2 cotejada la totalidad del expediente legislativo, se determinó que en el
3 mismo no consta acuerdo municipal, requisito indispensable para llevar a
4 cabo esta autorización.

5

6 Mociono para que el Concejo tome el siguiente acuerdo.

7

8 Este Concejo Municipal acuerda:

9

10 **ACUERDO 07:** Autorizar a la Municipalidad de Pérez Zeledón, cédula jurídica
11 número tres-cero uno cuatro- cero cuatro dos cero cinco seis, (3-014-042056),
12 para que done y desafecte del uso público, un inmueble de su propiedad a la
13 Asociación de Desarrollo Integral de la Linda, San Blas, San Luis de Pérez
14 Zeledón, cédula jurídica tres- cero dos- cuatro uno uno dos nueve nueve (3-002-
15 411299), terreno inscrito en el Registro Público de la Propiedad en la provincia de
16 San José, bajo el sistema de folio real matricula número uno-dos nueve cinco
17 ocho dos cero-cero cero cero (1-295820-000), en concordancia con el plano
18 catastrado número SJ- uno cuatro cuatro cero cuatro dos siete- dos cero uno cero
19 (1440427-2010).

20

21 El inmueble a donar se describe así: Naturaleza: Terreno de zona verde, Plaza
22 Salón Comunal Vestidores y Casa de Alcohólicos Anónimos, ubicado en el distrito
23 2, El General, del Cantón de Pérez Zeledón, con una medida de ocho mil
24 ochocientos setenta y cuatro metros cuadrados (8874 m2), con la siguientes
25 colindancias; Norte: Ivannia Mata Solís, Sur: Calle pública, Este: Ivannia Mata
26 Solís, Oeste: Calle pública.

27

28 Solicito acuerdo definitivamente aprobado”.

29

30



- 1 El regidor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación la dispensa
2 de trámite de comisión, de la moción presentada por su persona.
- 3 SE ACUERDA: Aprobar la dispensa de trámite de comisión de la moción presentada
4 por el regidor Hanz Cruz Benamburg, se aprueba con nueve votos.
- 5
- 6 Seguidamente el señor Presidente Municipal, somete a votación el contenido de la
7 moción presentada por su persona.
- 8 SE ACUERDA: Aprobar el contenido de la moción presentada por el regidor Hanz
9 Cruz Benamburg, se aprueba con nueve votos.
- 10 De forma posterior el señor Presidente Municipal, presenta moción de orden a fin de
11 someter a votación, el contenido de la moción en firme.
- 12 SE ACUERDA: Aprobar la moción presentada por el regidor Hanz Cruz Benamburg, se
13 avala mediante acuerdo definitivamente aprobado con nueve votos. **ACUERDO**
14 **FIRME.**-----
15
- 16 4. Se abre el espacio para que los regidores se refieran a asuntos varios en el
17 espacio de Asuntos de la Presidencia:
- 18
- 19 El regidor Antonio Mora Navarro, externa que recibió una nota por parte de un
20 propietario de un parqueo privado, donde se indica que el día 16 de noviembre del
21 presente año envió una carta al Departamento de Patentes solicitando respuesta del
22 por qué está abierto un parqueo en la antigua Escuela la Asunción y que al día de hoy
23 no ha obtenido respuesta. Indica el señor regidor que la Municipalidad debe tomar
24 cartas en el asunto.
- 25
- 26 Recuerda que hace un año en el mismo parqueo se otorgó permiso a una empresa
27 para que se construyera un edificio y ahora se renovaron los permisos aludiendo que
28 es de interés público, razón por la cual no se les cobró la patente que corresponde.
- 29 Finalmente solicita al señor Alcalde Municipal que brinde un informe con respecto a los
30 asuntos ya mencionados.



El regidor Rafael Ángel Calderón Ortiz, se une a las palabras del regidor Mora Navarro e indica que el tema sobre ese parqueo también es preocupante para él, menciona que el lunes se analizará.

CAPÍTULO VIII: CORRESPONDENCIA.

1. **ACUERDO 08:** Documento número CCT-042-2017, emanado por el señor Norberto Solís Fallas, Presidente de la Cámara de Comercio Región Brunca, referente a copia de nota presentada por la Comisión de Comerciantes de San Isidro, sobre la situación de demarcación, horarios de carga y descarga, cierre de vías, reactivación económica del cantón, entre otros aspectos.

El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.

2. **ACUERDO 09:** Copia de documento número CCT-043-2017, dirigida al señor Minor Picado Cascante, Jefe Cantonal de la Policía de Tránsito, suscrito por el señor Norberto Solís Fallas, Presidente de la Cámara de Comercio Región Brunca, sobre nota presentada por la Comisión de Comerciantes de San Isidro, referente a situación de demarcación, horarios de carga y descarga, cierre de vías, reactivación económica del cantón, entre otros aspectos.

El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.

3. **ACUERDO 10:** OFI-182-17-PAM, emanado por la señora Jenny Marín Valverde, Coordinadora de Archivo Municipal, quien informa que en el Alcance N° 285 a La Gaceta N° 225 del 28 de noviembre de 2017, se publicó el Proyecto de Ley expediente N° 20.565 denominado "Reforma de los artículos 5, 6, 19, 35 y 52 y adición de un capítulo VI al Título II de la Ley para la Gestión Integral de Residuos, N° 8839, "Ley de Responsabilidad extendida del productor en la Gestión de Residuos".

El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.



- 1 4. **ACUERDO 11:** OFI-184-17-PAM, suscrito por la señora Jenny Marín Valverde,
2 Coordinadora de Archivo Municipal, donde informa que en el Alcance N° 285 a La
3 Gaceta N° 225 del 28 de noviembre de 2017, se publicó el Proyecto de Ley
4 expediente N° 20.572 denominado "Proyecto de ley de condonación de la
5 Municipalidad del cantón de Pérez Zeledón".
6 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.
7
- 8 5. **ACUERDO 12:** OFI-183-17-PAM, emanado por la señora Jenny Marín Valverde,
9 Coordinadora de Archivo Municipal, quien manifiesta que en el Alcance N° 285 a
10 La Gaceta N° 225 del 28 de noviembre de 2017, se publicó el Proyecto de Le
11 expediente N° 20.570 denominado "Ley para el uso de materiales reciclados en
12 obras de infraestructura vial" (Ley de pavimentos reciclados).
13 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.
14
- 15 6. **ACUERDO 13:** Copia de nota dirigida a la señora Magda Méndez Castro,
16 Vicealcaldesa, presentada tanto a este Concejo Municipal como a la Alcaldía
17 Municipal, suscrita por el señor Leonel Montes González, relacionado con
18 traspaso de lote del Proyecto Arizona.
19 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.
20
- 21 7. **ACUERDO 14:** OFI-2733-17-DAM, emanado por el señor Jeffry Montoya
22 Rodríguez, Alcalde Municipal, quien brinda respuesta al documento número TRA-
23 0620-17-SSC, referente al nombramiento de funcionario municipal en la Comisión
24 Especial para Seguimiento al Proyecto Calle Los Almendros.
25
26 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.
27
- 28 8. **ACUERDO 15:** OFI-2764-17-DAM, suscrito por el señor Jeffry Montoya
29 Rodríguez, Alcalde Municipal, quien traslada el documento número OFI-043-17-
30 PST, emanado por el señor Greivin Vindas Mejías, Coordinador de Asesoría en



1 Servicios Técnicos, sobre el borrador del Proyecto de Reglamento de
2 Construcción de Obras Menores.

3 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, traslada el documento a la
4 Comisión de Asuntos Jurídicos.

5

6 9. **ACUERDO 16:** OFI-2753-17-DAM, emanado por el señor Jeffry Montoya
7 Rodríguez, Alcalde Municipal, referente al traslado del documento número
8 OFI-0144-17-AMT, suscrito por el señor José Campos Fernández, Coordinador
9 de Mercado Municipal y Terminal de Buses, quien remite el expediente número
10 CON-0014-01-AMT, correspondiente a la solicitud de cambio de actividad
11 comercial del Local N°14 del Mercado Municipal.

12 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, traslada el documento a la
13 Comisión de Asuntos Jurídicos.

14

15 10. **ACUERDO 17:** Copia de nota dirigida a la señora Magda Méndez Castro,
16 Vicealcaldesa, presentada tanto a este Concejo Municipal como a la Alcaldía
17 Municipal, suscrita por el señor Leonel Montes González, relacionado con lote del
18 Proyecto Arizona.

19 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.

20

21 11. **ACUERDO 18:** OFI-187-17-PAM, emanado por la señora Jenny Marín Valverde,
22 Coordinadora de Archivo Municipal, quien informa que de conformidad con lo
23 establecido en el artículo 4 de la Ley 7202 "Ley del Sistema Nacional de
24 Archivos", se concretó una transferencia de documentos al Archivo Nacional, en
25 donde se enviaron 22 libros de Actas del Concejo Municipal que datan desde el
26 año 1986 y hasta el año 1996.

27

28 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.

29

30



- 1 12. **ACUERDO 19:** Resolución N° 2169-2017-SETENA, suscrita por el señor Marco
2 Arroyo Flores, Secretario General de SETENA, sobre el recurso de incidente de
3 nulidad contra la resolución N° 1629-2017-SETENA, tramitado por la sociedad
4 Grupo H Solís-GHS S.A.
5 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, traslada el documento a la
6 Comisión de Asuntos Jurídicos.
7
8 13. **ACUERDO 20:** Documento número SM-1144-2017, emanado por la señora
9 Margoth León Vásquez, Secretaria del Concejo Municipal de Esparza, quien
10 comunica el acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Esparza, sobre el
11 reconocimiento y proclamación del valor de la familia como célula vital de la
12 sociedad y sus valores, el respeto y la protección de la vida humana desde su
13 concepción hasta su fin natural.
14 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.
15
16 14. **ACUERDO 21:** Nota suscrita por la señora Dinia Araya Rojas, del Ministerio de
17 Ciencia, Tecnología y Telecomunicaciones (MICITT), donde invita al taller sobre
18 Ciudades Inteligentes y Sostenibles, los días 04 y 05 de diciembre de 2017 en el
19 Auditorio de Organizaciones Sociales (FOS), de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.
20 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.
21
22 15. **ACUERDO 22:** Nota emanada por el señor Gravin Villegas Rodríguez, Secretario
23 del Comité de Gestión RBA, del SINAC, quien invita al taller "Encuentro de
24 Reserva de Biósfera La Amistad", el día miércoles 01 de diciembre de 2017, de
25 8:30 a.m. a 3:00 p.m. en San Gerardo de Rivas.
26 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.
27
28
29
30



- 1 16. **ACUERDO 23:** Nota suscrita por el señor Wilberth Vargas Guerrero, Director
2 Escuela de Música Sinfónica de Pérez Zeledón, donde invita a conciertos de fin
3 de año, a efectuarse los días 30 de noviembre, 01 y 02 de diciembre de 2017.
4 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.
5
- 6 17. **ACUERDO 24:** Documento número CGCR-354-17, suscrito por la señora
7 Marlene Salazar Alvarado, Presidenta del Colegio de Geólogos de Costa Rica,
8 quien efectúa un llamado a las municipalidades del país para que mantengan
9 entre sus principales activos la contratación de geólogos de planta, con el fin de
10 que el especialista participe activamente en la planificación urbana y en el
11 desarrollo económico, para dar asesoría en la gestión del riesgo y manejo de los
12 recursos naturales, y así de esta manera minimizar los daños que amenacen la
13 naturaleza.
14 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, traslada el documento a la
15 Administración Municipal.
16
- 17 18. **ACUERDO 25:** Documento número CTE-417-2017, suscrito por la señora Nancy
18 Vílchez Obando, Jefa de Área de la Comisión Permanente Ordinaria de Asuntos
19 Económicos de la Asamblea Legislativa, sobre criterio al texto sustitutivo del
20 proyecto "Reforma parcial de la Ley N° 4788, crea el Ministro de Cultural,
21 Juventud y Deportes, del 5 de julio de 1971 y sus reformas", expediente N°
22 19.891.
23 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, traslada el documento a la
24 Comisión de Asuntos Jurídicos.
25
- 26 19. **ACUERDO 26:** Oficio 246-SM-2017, emanado por la señora Katherine Andrea
27 Quirós Coto, Secretaria Municipal de El Guarco, quien comunica el acuerdo
28 tomado por el Concejo Municipal de El Guarco, donde se apoya a la
29 Municipalidad de Bagaces para que se impulse un crédito reembolsable de hasta
30 5 millones, con recursos de Banca para el Desarrollo, para los productores



1 agropecuarios afectados por el Huracán Otto y la tormenta Nate y otros aspectos
2 afines.

3 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.
4

5 20. **ACUERDO 27:** OFI-190-17-PAM, suscrito por la señora Jenny Marín Valverde,
6 Coordinadora de Archivo Municipal, donde informa que en el Alcance N° 288 a La
7 Gaceta N° 226 del 29 de noviembre de 2017, el Ministerio de Hacienda publicó el
8 Manual de Valores Unitarios por Tipología Constructiva.

9 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.
10

11 21. **ACUERDO 28:** OFI-2801-17-DAM, emanado por el señor Jeffry Montoya
12 Rodríguez, Alcalde Municipal, quien remite el documento número OFI-045-17-
13 PST, emanado por el señor Greivin Vindas Mejías, Coordinador de Asesoría en
14 Servicios Técnicos, sobre el borrador del proyecto de Reglamento Autónomo de
15 Planificación y Presupuesto Municipal (RAPPI).

16 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, traslada el documento a la
17 Comisión de Asuntos Jurídicos.
18

19 22. **ACUERDO 29:** Nota presentada por la señora Albertina Quesada Vargas, donde
20 nuevamente se refiere a lo ordenado por el Fiscal del Poder Judicial del
21 Ministerio Público del I Circuito de la Zona Sur, sobre la realización de una nueva
22 malla perimetral alrededor de la plaza de deportes de Pavones.

23 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, traslada el documento a la
24 Administración Municipal.
25

26 23. **ACUERDO 30:** Documento suscrito por el señor José Antonio Arce Jiménez,
27 Director Ejecutivo Fundación Líderes Globales para el fomento de los Gobiernos
28 Locales, donde invita al III Encuentro Internacional de Gobiernos Locales y
29 Estatales, a efectuarse del 12 al 18 de marzo del 2018 en Roma, República de
30 Italia.



1 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, indica que quedan todos
2 invitados.

3
4 24. **ACUERDO 31:** Nota emanada por la señora Elvia Abarca, Presidenta Junta
5 Directiva de la Escuela de Arte Generaleño, quien solicita que se realice la
6 eliminación de activos que se encuentran en mal estado en la Escuela de Arte, y
7 que están a nombre de este Gobierno Local.

8 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, traslada el documento a la
9 Administración Municipal.

10

11 25. **ACUERDO 32:** OFI-2799-17-DAM, suscrito por el señor Jeffry Montoya
12 Rodríguez, Alcalde Municipal, donde brinda respuesta al documento número
13 TRA-0726-17-SSC, sobre la sectorización del Mercado Municipal.

14 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, traslada el documento a la
15 Comisión de Asuntos Jurídicos.

16

17 26. **ACUERDO 33:** OFI-0396-17-AIM, emanado por el señor Gilberth Quirós Solano,
18 Auditor Interno, quien comunica la entrada en firmeza del informe número INF-
19 0005-17-AIM, producto del estudio “Análisis del estado actual de los reglamentos
20 institucionales”, expediente número EST-003-17-AIM.

21 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, solicita tomar nota.

22

23 27. **ACUERDO 34:** Documento suscrito por la señora Fabiola Mata
24 Montenegro, Técnica del Tribunal Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda,
25 donde remite el expediente judicial número 16-000997-1027-CA.

26 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, traslada el documento a la
27 Comisión de Asuntos Jurídicos.

28

29

30



1 28. **ACUERDO 35:** OFI-0367-17-SSC, suscrito por la señora Karen Arias Hidalgo,
 2 Secretaria Municipal, quien remite el documento OFI-0399-17-AIM, emitido por el
 3 señor Gilberth Quirós Solano, Auditor Municipal, quien se refiere a solicitud
 4 efectuada por la señora Karla Vindas Fallas, en calidad de Secretaria Municipal
 5 a.i. en fecha 15 de noviembre del presente año, sobre irregularidades con
 6 respecto a la impresión de las actas municipales.

7 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, traslada el documento a la
 8 Comisión de Asuntos Jurídicos.

10 29. El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, abre el espacio para las
 11 intervenciones relacionadas con la presente correspondencia.

13 El regidor Rafael Ángel Calderón, se refiere a la nota número 1, al respecto solicita se
 14 le envíe por correo electrónico. Se refiere además a la nota número 7 y consulta si fue
 15 que se nombró a un funcionario nuevo para esa obra, o si es alguien que ya estaba
 16 nombrado y se trasladó para dicho proyecto.

18 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, se refiere a la nota 7 aclara que
 19 estaba en la comisión y que la misma hay que cerrarla.

21 La regidora Mirna Muñoz Fallas, se refiere a la nota número 26, al respecto solicita se
 22 le envíe por correo electrónico.

23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30



ARTÍCULO IX. Cierre de la Sesión.

El señor Presidente Municipal, finaliza la sesión municipal al ser las veinte horas con treinta y seis minutos.

Sr. Hanz Cruz Benamburg
Presidente Municipal

Sra. Karen Arias Hidalgo
Secretaria Municipal