



MUNICIPALIDAD DE PÉREZ ZELEDÓN

SESIÓN ORDINARIA 092-2021

ACTA N° 092

Celebrada por el Concejo Municipal de Pérez Zeledón, en el Complejo Cultural, Distrito San Isidro, el día siete de diciembre del dos mil veintiuno, comprobado el cuórum se inicia la sesión municipal al ser las dieciocho horas con cero minutos.-----

MIEMBROS PRESENTES: Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, Carmen Moya Rodríguez, Vice Presidenta Municipal, Gerardo Godínez Arroyo, María del Carmen Mora Infante, Runny Monge Zúñiga, Rafael Zúñiga Arias, Mayra Calderón Navarro, José Luis Orozco Pérez, Oldin Quirós González. **Regidores Propietarios.** María Isabel Jiménez Jiménez, Carlos Zúñiga Montero, Ana Yansy Alvarado Granados, José Leonardo Alvarado García, Giselle Corrales González, Edith Vargas Caballero, Ileana Hidalgo Somarribas, Ariel Robles Barrantes. **Regidores Suplentes.** Víctor Manuel Sánchez Mora, Andrés Vega Solís, Martín Fernández Blanco, Marvin Corrales Mora, Gabriela Morales Peraza, Freddy Arias Campos, Francisco Valverde Valverde, Nelson Cerdas Mora, Gustavo Madriz Martínez, Randall Adolfo Navarro Mora, Ronald Araya Ureña. **Síndicos Propietarios.** Anais Barrantes Mora, Gerardo Solís Castro, Elizabeth Cordero Campos, Diana Lobo Murillo, Elizabeth Navarro Vega, Zobeida Fernández Mora, Ivannia Quirós Chinchilla, Isabel Zúñiga Valverde, Rosa Delgado Naranjo. **Síndicos Suplentes.** Adriana Herrera Quirós, Secretaria Municipal, Marcos Fallas Chinchilla, Abogado.-----

MIEMBROS AUSENTES: Allan Navarro Mora, regidor suplente, Matilde Vargas Morales, Síndica Propietaria, María Jineth Leiva Cruz, Síndica Suplente.-----

ORDEN DEL DÍA

- I. Apertura y comprobación del cuórum.-----
- II. Invocación.-----
- III. Nombramiento de Juntas de Educación y Administrativas-----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 2 de 36

- 1 IV. Juramentación de Juntas de Educación y Administrativas-----
- 2 V. Juramentación Juntas Administrativas de Cementerios-----
- 3 VI. Juramentación de los miembros del Comité Cantonal de Deportes y Recreación
- 4 de Pérez Zeledón 2021-2023-----
- 5 VII. a) Aprobación del acta Ordinaria 090-2021.-----
- 6 b) Aprobación del acta Extraordinaria 091-2021.-----
- 7 VIII. Atención a vecinos -----
- 8 IX. Asuntos de la Presidencia.-----
- 9 X. Correspondencia.-----
- 10 XI. Cierre de la Sesión.-----

11

12 **ARTÍCULO I.**13 **Apertura y comprobación del cuórum.**

14 Se cuenta con 9 regidores presentes.-----

15

16 **ARTÍCULO II.**17 **Invocación.**

18 El regidor Oldin Quirós González, procede a realizar la invocación.-----

19

20 **ARTÍCULO III.**21 **Nombramiento de Juntas de Educación y Administrativas**

22

- 23 a) Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela de El
- 24 Tirrá de Pérez Zeledón.

25

26

27

28

29

30

Nombre	Cédula
Nineth Yessenia Juárez Sacasa	1-5580-8430301
Raumir Gerardo Núñez Calderón	1-0858-0877
Madelyn Dayana Acuña Cordero	1-1445-0051



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 3 de 36

- b) Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela Fernando Valverde Vega, General Viejo Pérez Zeledón.

Nombre	Cédula
Edgar Adrián Abarca Bermúdez	1-0999-0528
Cindy Navarro Fernández	1-1106-0098
Víctor Hugo Segura Aguilar	1-1117-0026
Rosa María Montero Gamboa	1-0430-0206
Moisés Vargas Castro	1-1022-0325

- c) Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela Villa Mills Pérez Zeledón.

Nombre	Cédula
Yesira Velásquez López	2-0505-0660

- d) Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela Barrio Nuevo de Pejibaye Pérez Zeledón.

Nombre	Cédula
Noemy Acuña Rojas	1-0883-0825
Grettel Sussy Blanco Mora	1-1014-0737
Meilyn Tatiana Segura Solís	1-1248-0833
Leidy Shirley Obando Valverde	6-0319-0387
Evelyn Johanna Araya Marín	1-1475-0802

El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación las nóminas.-

ACUERDO 01: Aprobar las nóminas presentadas para el nombramiento de las Juntas de Educación y Administrativas, se avalan mediante acuerdo aprobado con nueve votos.-----

De forma posterior, el señor Presidente Municipal, presenta moción de orden a fin de someter a votación en firme las nóminas presentadas para nombramientos de las Juntas



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 4 de 36

de Educación y Administrativas, se avalan mediante acuerdo definitivamente aprobado con nueve votos. **ACUERDO FIRME.**-----

ARTÍCULO IV.

Juramentación de Juntas de Educación y Administrativas

a) Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela de El Tirrá de Pérez Zeledón.-----

Nombre	Cédula
Nineth Yessenia Juárez Sacasa	1-5580-8430301
Raumir Gerardo Núñez Calderón	1-0858-0877
Madelyn Dayana Acuña Cordero	1-1445-0051

b) Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela Fernando Valverde Vega, General Viejo Pérez Zeledón.

Nombre	Cédula
Edgar Adrián Abarca Bermúdez	1-0999-0528
Cindy Navarro Fernández	1-1106-0098
Víctor Hugo Segura Aguilar	1-1117-0026
Rosa María Montero Gamboa	1-0430-0206
Moisés Vargas Castro	1-1022-0325

c) Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela Villa Mills Pérez Zeledón.-----

Nombre	Cédula
Yesira Velásquez López	2-0505-0660

d) Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela Barrio Nuevo de Pejibaye Pérez Zeledón.-----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Nombre	Cédula
Noemy Acuña Rojas	1-0883-0825
Grettel Sussy Blanco Mora	1-1014-0737
Meilyn Tatiana Segura Solís	1-1248-0833
Leidy Shirley Obando Valverde	6-0319-0387
Evelyn Johanna Araya Marín	1-1475-0802

ARTÍCULO V.

Juramentación Juntas Administrativas de Cementerios

a) Juramentación de los miembros de la Junta Administradora del Cementerio La Palma de San Isidro.

Puesto	Nombre	Cédula
Presidente	Sebastián Hernández Picado	1-0959-0172
Tesorera	Carmen Arroyo Hernández	1-0687-0054
Secretaria	Saray Bermúdez Meza	1-0687-0110
Vocal 1	Evelio Montero Tencio	3-0254-0117
Vocal 2	Claudia Romero Valverde	1-0684-0884

b) Juramentación de los miembros de la Junta Administradora del Cementerio L.E.D.A de Rosario de Pacuar.

Puesto	Nombre	Cédula
Presidente	Israel Abarca Núñez	1-0914-0975
Secretaria	María Cristina Retana Segura	6-0309-0320
Tesorera	Marlene Mora Arias	1-1021-0516
Vocal 1	Rocío Jiménez Venegas	1-0902-0407
Vocal 2	Rodrigo Mora Zúñiga	1-0372-0852

ARTÍCULO VI.

Juramentación de los miembros del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Pérez Zeledón 2021-2023.



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

Nombre	Cédula
Juan Pablo Camacho Navarro	1-1306-0872
Adriana Astúa Quesada	1-0937-0959
Edgar Jiménez Risco	1-0911-0690
Jacqueline Valverde Mora	6-0369-0141
Johnny Quirós Mora	1-0895-0353

ARTÍCULO VII.

a) Aprobación del Acta Ordinaria 090-2021.

El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, abre el espacio para que los señores regidores indiquen si ubicaron algún error de forma en la redacción del acta ordinaria 090-2021, errores de forma; no de fondo.-----

ACUERDO 02: De forma posterior, el señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal somete a votación de los señores Concejales el contenido de la sesión ordinaria 090-2021, la cual se aprueba con nueve votos.-----

b) Aprobación del Acta Extraordinaria 091-2021.

En este caso asume la curul en propiedad los regidores Carlos Zúñiga Montero y Ariel Robles Barrantes, para proceder a la votación.-----

El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, abre el espacio para que los señores regidores indiquen si ubicaron algún error de forma en la redacción del acta extraordinaria 091-2021, errores de forma; no de fondo.-----

ACUERDO 03: De forma posterior, el señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal somete a votación de los señores Concejales el contenido de la sesión extraordinaria 091-2021, la cual se aprueba con nueve votos.-----

ARTÍCULO VIII.

Atención a vecinos



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 7 de 36

1 A continuación, el señor Presidente Municipal brinda bienvenida a los presentes y
2 procede a conceder la palabra a los señores que participarán en la atención de hoy.

3

4 1. Atención al señor Minor Quirós Valverde, representante del Comité de Vecinos
5 de Quebradas Arriba, ubicado en Ruta Los Pioneros. -----

6

7 **Asunto:** Mal estado del camino por lo que imposibilita el desplazamiento con normalidad
8 para las diferentes actividades.-----

9

10 El señor Quiros Valverde expone que la Asociación de Desarrollo de La Ese, el
11 Comité de Caminos de Quebradas Arriba
12 la Unión Zonal de Páramo se presentaron ante este Concejo Municipal el día 12 de abril
13 del 2018, en la sesión extraordinaria 045-2018, donde se entregó un oficio y se propuso
14 tomar un acuerdo con respecto a la Ruta Los Pioneros.-----

15

16 No obstante, cuando se solicitó a la Secretaría Municipal el acuerdo tomado, no hay
17 acuerdos al respecto de seguimiento, entonces, una de las primeras solicitudes que
18 desean hacer es que se retome el Acta 045 de 12 de abril de 2018 y respaldar las
19 siguientes iniciativas: -----

20

21 1. El mantenimiento permanente de la ruta calle 0 Los Pioneros, que básicamente
22 que el Gobierno Local se comprometa a incluir dentro de las prioridades de
23 mantenimiento permanente de caminos vecinales, la ruta de Los Pioneros.-----

24

25 2. Promocionar productos turísticos nuevos para el uso de la Ruta Los Pioneros.---

26

27 Que el Gobierno Local apoye en el desarrollo e implementación de nuevas alternativas
28 de productos de turismo rural comunitario relacionados con el uso de la Ruta de Los
29 Pioneros, en coordinación con la Cámara de Turismo y Comercio, el ICT y el Ministerio
30 de Cultura. -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 8 de 36

1 **3. Gestación de una Campaña "Hermandad de Pioneros" con la Municipalidad de**
2 **Dota.**-----

3 Que el Gobierno local apoye en la articulación con la Municipalidad de Dota, para el
4 desarrollo e implementación de una propuesta integrada de nuevos productos de turismo
5 rural, histórico, cultural y ecológico, asociados a la Ruta Los Pioneros.-----

6
7 **4. Apoyo en la elaboración de proyectos productivos.**-----

8 Que el Gobierno local apoye en la coordinación de un equipo interinstitucional de
9 proyectistas, para la elaboración de los proyectos identificados en esta iniciativa de
10 Desarrollo Local.-----

11
12 **5. Coordinación de apoyos interinstitucionales.**-----

13 Que el Gobierno local apoye en la coordinación interinstitucional, para la gestión de
14 recursos y otro tipo de apoyos requeridos en la implementación de los proyectos.
15 Incluye la coordinación e involucramiento de DINADECO y del Comité Sectorial
16 Agropecuario.-----

17
18 **6. Creación de una Comisión municipal específica para el acompañamiento de la**
19 **Iniciativa Los Pioneros.**-----

20
21 Que el Concejo Municipal conforme una Comisión municipal específica, en coordinación
22 con la Unión Zonal de Páramo, el Síndico, Asoreactivación PZ y ADI La Ese, para apoyar
23 a los vecinos del Distrito, en la conformación de la Estrategia de Desarrollo Local de
24 Páramo, que permitan generar mejores oportunidades de empleo y riqueza en la zona.

25
26 Articulación de voluntades-----

27 Ley DUA:

28
29 Proyecto de Ley para la gestión y regularización del patrimonio natural del estado y del
30 derecho de utilidad ambiental.-----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 9 de 36

1 Seguidamente, el señor Presidente Municipal le concede la palabra a quienes deseen
2 referirse al tema expuesto por el señor Minor Quirós Valverde.-----
3

- 4 • El regidor José Luis Orozco Pérez agradece la presencia por la importancia de
5 exponer las situaciones que enfrentan las comunidades y espera que haya
6 solución. -----

7 Respecto al tema expuesto, cree que trabajar esta ruta es una deuda con la comunidad
8 pero además, se trata de una ruta de la historia de este Valle y este cantón, es la ruta
9 por la que caminaron muchos antecesores nuestros y muchas familias y es una
10 obligación de esta Municipalidad. -----
11

12 Considera que la Administración presente una moción o en su defecto, los regidores de
13 la coalición para apoyar la iniciativa presentada.-----
14

15 En algún momento se propuso una herramienta para que se llevara control de los
16 acuerdos, el cumplimiento y el seguimiento eso porque se pierden el tiempo y hay
17 acuerdos de años que no se cumplen. -----
18

19 Añade que hay que hacer algo por esta comunidad y con esta ruta que significado
20 cultural e histórica de Pérez Zeledón.-----
21

- 22 • El regidor Oldín Quirós González brinda la bienvenida al señor Quirós Valverde
23 cuál tiene exponer la situación de esta ruta tan importante e histórica para el
24 cantón.-----

25 Señala que recuerda que el año pasado se se conformó una Comisión Especial sobre la
26 ruta Los Pioneros de la cual cree que su persona forma parte y el Síndico de Páramo, la
27 misma se conformó en julio o agosto pero nunca les convocaron. -----
28

29 Considera que como Concejo se le ha quedado mal a este sector y la Comisión debe de
30 comenzar a trabajar porque ya hay una apertura en el tema de protocolos y de pandemia



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 10 de 36

1 para poder reunirse y cree que es una de las cosas que en esta Municipalidad ha
2 quedado corta en la parte cultural, de tradición y turismo. -----

3

4 Al respecto, solicita que se convoque a reunión de la Comisión y que se coordine con
5 los vecinos para que la misma empiece a trabajar y que la Administración se comprometa
6 por lo menos a atender el camino que sería la prioridad para luego ver lo demás.-----

7

- 8 • La regidora Mayra Calderón Navarro agradece al Señor Quirós Valverde por estar
9 acá a recordarle a este Concejo que está pendiente la atención a esta ruta. -----

10 Considera que es muy importante que los vecinos utilizan estos espacios y recordar los
11 compromisos que se han adquirido, sin embargo, le parece que es un acuerdo que hay
12 cumplir pero le da pena verdad que hayan quedado mal en no darle el seguimiento
13 debido, no obstante se está a tiempo de atender la situación. -----

14

15 El señor Minor Quirós concluye informando que ha habido avances que se han hecho
16 con la iniciativa de Los Pioneros de Páramo muy interesantes y algunas participaciones
17 del Gobierno Local.-----

18

19 Además, el corredor biológico Chirripó - Savegre está integrando el proyecto Paisajes
20 Productivos de Naciones Unidas y está apoyando la iniciativa de desarrollo local el sector
21 agropecuario, asimismo, el MAC está apoyando la propuesta y tal vez podríamos
22 propiciar un acercamiento con la Oficina Aagro de la Municipalidad y la parte ambiental
23 porque esta zona de Páramo es muy fuerte en ese aspecto, entonces, cuando veamos
24 la iniciativa de la Propuesta Integral de Desarrollo Local de Los Pioneros van a ver que
25 hay mucho en proceso que se está haciendo pero lo que necesitamos es como
26 acercarnos más y la Municipalidad se empodere con esta iniciativa del distrito de Páramo
27 y nosotros seguimos avanzando.-----

28

- 29 2. Atención al señor Alcides Cordero Arias, vecino de Las Juntas de Pacuar, Distrito
30 Daniel Flores.-----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 11 de 36

1 **Asunto:** Tratar problemas ambientales que aquejan a la localidad por varios años y
2 más con el incremento de nuevas empresas.-----

3
4 El señor Cordero Arias indica que hoy han venido a exponer problemática ambiental que
5 desde años han tenido en la comunidad de Las Juntas de Pacuar y para nadie es un
6 secreto que la comunidad se convirtió desde hace muchos años en una bomba de
7 tiempo porque empresas del lugar producen olores que ya ni siquiera saben de dónde
8 vienen porque son muchos los focos de contaminación.-----

9
10 Por otra parte, recuerda a los señores del Concejo Municipal y a la Administración que
11 ese problema incrementó desde el año 2011 cuando la Municipalidad llegó a hacer el
12 tratamiento de la basura cantonal en esa localidad.-----

13
14 En esa ocasión se les dijo a los vecinos eso iba a ser de forma temporal mientras hacían
15 un relleno sanitario y desde hace 2 años no solamente se recibe la basura del cantón de
16 Pérez Zeledón, sino, la basura del cantón de Buenos Aires.-----

17
18 Añade Qué es insólito que no se haya solucionado el problema la basura cantón de
19 Pérez Zeledón y Buenos Aires teniendo tanto espacio no hayan podido construir una
20 planta de transferencia.-----

21
22 Conocen que recientemente la solicitud de la Municipalidad de Buenos Aires para que
23 les extiendan el permiso que de acuerdo con la Auditoría Interna de la Municipalidad no
24 puede estar si no es con un convenio interinstitucional.-----

25
26 Agrega que los vecinos de Las Juntas de Pacuar aunque la Auditoría Interna dice que
27 se debe hacer un convenio, la comunidad no espera un convenio porque además, la
28 Auditoría Interna en un reciente informe detectó una serie de irregularidades que el
29 Concejo debe conocerlas.-----

30 -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 12 de 36

1 Señala que lo que en la comunidad existe es un botadero de basura, explica es botadero
2 de basura en una contestación que hiciera el señor Gustavo Rodríguez Herrera, Director
3 Regional del Ministerio de Salud, dice el Abogado que certifica que las 27 copias que
4 llevan su firma y su sello, corresponden al vertedero de basura municipal ubicado en el
5 Plantel Municipal y en Las Juntas de Pacuar. -----

6
7 También hay un uniforme que presenta la comisión de riesgos del Comité Nacional de
8 Emergencias que establece claramente las probabilidades de riesgo en ese
9 establecimiento, y que muy cerca de ese lugar se encuentra un permiso para una
10 extracción de material y a menos de 800 metros a mano izquierda se encuentra el
11 botadero municipal de Pérez Zeledón.-----

12
13 Añade que recientemente en conversaciones con el Director del Ministerio de Salud
14 niega que en ese local se esté haciendo tratamiento de basura, pero es lo contrario y
15 tienen fotografías.-----

16
17 Es por ello que solicita a este Concejo Municipal tomar acciones e indica que la
18 comunidad de Juntas de Pacuar no quiere convenio, sino, una solución a largo plazo y
19 se vayan de Las Juntas de Pacuar .-----

20
21 El señor Presidente Municipal cede la palabra a quienes deseen referirse al tema
22 expuesto.-----

- 23
24 • El regidor Ariel Robles Barrantes le parece que el enojo de la comunidad es
25 natural y evidente debido a que están enfrentando una situación compleja y difícil
26 y heredada por el Concejo y la Administración.-----

27
28 Sabe que no fue el señor Alcalde el que inició con la idea de la planta de transferencia
29 de residuos, sino, que fue Vera Violeta, sin embargo, ha continuado el malestar en la
30 comunidad.-----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 13 de 36

1 Como ecologista cree que debe existir un manejo equilibrado entre cualquier actividad
2 económica social y el impacto ambiental, además, constitucionalmente la salud pública
3 debe prevalecer siempre ante cualquier actividad.-----

4
5 Le parece que Pacuer se volvió tierra de todo aquello que no se quiere en San Isidro,
6 estamos hablando porquerizas, gallineros, planta de transferencia y es una cuestión
7 delicada el impacto en el río, en las casas producto de los zonchos que llegan a los patios
8 de las casas cuando no deberían existir y cuando andan volando por ahí desde el mismo
9 plantel a la supuesta planta de transferencia.-----

10
11 Señala que la comunidad tiene toda la razón de venir aquí y reclamar, considera que hay
12 que encontrarle una solución y el tema de los residuos de este cantón debería ser
13 prioritario en la agenda municipal para poder sacarlo de donde esta, porque de esta
14 forma no vamos a solucionar mucho, ha escuchado que ya existen proyectos e iniciativas
15 en otros cantones y le parece que en Buenos Aires como que han dado pasos en esa
16 dirección.-----

- 17
18 • El regidor José Luis Orozco Pérez indica que pasa todos los días por el lugar y
19 están los malos olores presentes y no sabe si es la porqueriza, el matadero o el
20 "centro de transferencia de residuos sólidos". -----

21
22 Cree que es de carácter constitucional el derecho a un ambiente sano y ecológicamente
23 equilibrado, se pone en los zapatos de los vecinos de Pedregoso que hoy están aquí de
24 nuevo sin solución y la comunidad de Las Juntas de Pacuar tiene años de vivir esa
25 situación. -----

26
27 Considera que el cuidado y el compromiso con el medio ambiente es un asunto de todos
28 los días y no necesitamos vivir en Las Juntas de Pacuar para entender lo que ahí se
29 vive, es responsabilidad de todos ver cómo se da un tratamiento integral a esto.-----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 14 de 36

1 Recalca estar en desacuerdo con recibir los desechos sólidos de Buenos Aires porque
2 no hay estudio impacto ambiental ni convenio, por lo que en este cantón hace falta mayor
3 compromiso el medio ambiente. -----

4

5 Espera acciones por parte de la Administración, sino, la coalición las tomará para el
6 resguardo de los vecinos de este cantón y de Las Juntas de Pacuar.-----

7

- 8 • La regidora Mayra Calderón Navarro señala que es lamentable escuchar como
9 está de contaminado este ambiente de este cantón y vemos a los vecinos se
10 quejan de malos olores como por ejemplo de Pedregoso y de Las Juntas de
11 Pacuar y otros muchos que se quejan de un manejo inadecuado de sus residuos.

12

13 Es cierto que son muchos años con este problema y es un asunto heredado y
14 lamentablemente no hemos avanzado y ahí nos hemos quedado con el centro de
15 transferencia. -----

16

17 Le parece que también no es un asunto solo del centro de transferencia, sino que hay
18 varias porquerizas y otras cosas pero sí es cierto que talvez no sea la culpa de la
19 Municipalidad porque también están las otras instituciones, entonces, ¿Qué está
20 haciendo el SENASA, los que protegen el ambiente y cómo están dando esos
21 permisos?-----

22

23 Agrega que es un asunto que hay que resolverlo en forma integral para tener un
24 ambiente sano y para tener una salud adecuada.-----

25

- 26 • El regidor Oldin Quirós González manifiesta que desde el año pasado que
27 llegaron a este Concejo han estado en contra del convenio con la Municipalidad
28 Buenos Aires y los que han apoyado que esa basura siga aquí son los cinco
29 regidores del Partido Unidad Social Cristiana.-----

30



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 15 de 36

1 Señala que sí en los próximos días se aprueba un año más para que Buenos Aires traiga
2 la basura a éste cantón y van a ser los María del Carmen Mora, Gerardo Godínez,
3 Carmen Moya, Runny Monge y Hanz Cruz quiénes aprobaron un año más de que
4 ustedes soporten la basura otro cartón.-----

5

6 Agrega que su persona no le tienen que contar si hay zopilotes o hay moscas, porque
7 hizo la visita con los vecinos y entró a ese lugar y vio las moscas y los zopilotes y percibió
8 los olores que ahí emanan. -----

9

10 Agrega que Pacuar está lleno de mataderos, chancheras y el botadero de basura de la
11 Municipalidad y es raro y muy casual que siempre tengamos estos sitios contaminantes
12 a la par de los ríos por encima de la ley y por encima del Código Municipal. -----

13

14 Esta Administración Municipal heredó ese problema pero ya tiene 5 años y 7 meses al
15 frente de esta Municipalidad y la única solución que dio fue hacerlo más grande y el olor
16 más fuerte. -----

17

18 Manifiesta que la fracción que representa siempre ha sido defensora del ambiente y de
19 la vida y como prueba de ello fue la defensa que se hizo del Río San Rafael de San
20 Pedro y darán siempre la lucha por un ambiente limpio, no solo a los vecinos de Pacuar,
21 Pedregoso y alrededores, sino, a los vecinos que vengan a quejarse porque todos
22 merecemos un ambiente limpio.-----

23

24 3. Atención al señor José Córdoba Corrales, Presidente Comité de Camino Calle
25 Trino Chávez, Distrito San Pedro.-----

26 **Asunto** Petición formal de la reparación de la calle con nombre Trino Chávez, situado
27 en la comunidad de Santiago del Distrito de San Pedro.-----

28

29 El señor José Córdoba agradece el espacio brindado para exponer la situación de su
30 comunidad. -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 16 de 36

- 1 Manifiesta que tienen un problema el camino de su comunidad desde hace mucho
2 tiempo, el cual está abierto desde hace 50 años y desde hace 30 años se intervino con
3 una máquina por parte de los vecinos, donde se logró ampliar un poco y hace 12 años
4 se empezó hacer solicitudes ante la Municipalidad con el fin de obtener ayuda y hasta el
5 momento no han logrado nada. -----
6
- 7 Hace 12 años su persona solicitó un material para un puente que era de urgencia y le
8 prometieron cemento, varilla y arena y aquí está esperando.-----
9
- 10 Expresa que el camino es un problema porque hay vecinos adultos mayores, niños de
11 escuela y producción de café que necesitan el mismo en buen estado.-----
12
- 13 Agrega que lo poco que se ha hecho ha sido con el esfuerzo de los vecinos y hace
14 aproximadamente 3 años a su solicitud hicieron una inspección y supuestamente fue
15 aprobada la ampliación del camino. lastreo, compactación, alcantarillado y cabezales
16 pero no se ha concretado nada a la fecha.-----
17
- 18 Agrega que el Síndico le ha dado una buena noticia en el sentido ya hay un tajo que se
19 va a abrir y que va haber material lastre para ese camino, no obstante, no sabe si es
20 cierto por cuanto la comunicación ha sido poco cercana en este tiempo que ha estado
21 como Síndico.-----
22
- 23 Indica que hace un tiempo se logró llevar una máquina municipal que estaba trabajando
24 en el puente en La Colonia para que pasara unas piedras, esto por tres días, pero
25 lamentablemente por una discusión que hubo les quitaron la máquina al día y medio.----
26
- 27 Es por ello que hoy está aquí presente para solicitar a los regidores, Alcalde y al Síndico
28 que les ayuden y ellos como vecinos están dispuestos a colaborar, es por ello que desea
29 irse con una respuesta positiva para la solución de su problemática.-----
30 -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 17 de 36

1 El señor Presidente Municipal cede la palabra a quienes deseen referirse al tema
2 expuesto.-----

3

- 4 • El regidor José Luis Orozco Pérez señala que aquí se han hecho calles, se han
5 hecho cementados en tiempo récord y este camino lleva años sin intervenir.-----

6

7 Cree que al final de cuentas como Concejo Municipal y Alcaldía tenemos el compromiso
8 de atender y tener una programación y estarle dando vuelta a las calles del cantón de
9 manera periódica.-----

10

11 Considera que no es posible que cada cierto tiempo hayan campañas y que haya que
12 ponerle las banderas de uno u otro partido para que se arreglen las calles porque es una
13 obligación de la Municipalidad arreglar todas las calles y esto no se negocia a cambio
14 votos de cualquier partido que sea que esté a poder.-----

15

16 Agrega que es una barbaridad que las calles no se reparen y que los vecinos tengan que
17 ayudar periódicamente y arreglarlas, está bien que ayuden, pero es una obligación que
18 cada comunidad de cantón tenga las calles en buen estado para la producción y para
19 los vecinos y no hay que votar por un partido a cambio de calles, cualquiera que sea el
20 partido sea.-----

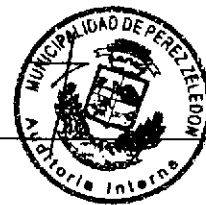
21

- 22 • El regidor Oldin Quirós González brinda la bienvenida a los señores vecinos que
23 se han organizado como Comité de Caminos.-----

24 Señala que se acerca el verano y a veces la excusa aquí es el invierno pero ya hacer
25 varios años un pueblo tan conocido como Santiago de San Pedro no reciba la atención.

26

27 Manifiesta su molestia porque anteriormente estuvieron abogando por el pueblo de
28 Santo Domingo de San Pedro y no quisiera que le pase lo mismo a Santiago donde
29 dejaron botadas cinco vagonetadas de material en la calle, por la entrada los Villalobos
30 y otra calle, las cuales llevan ahí alrededor de cinco meses. -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 18 de 36

1 Al respecto, desea que se tomen en serio estos caminos porque urge el apoyo y el
2 trabajo de la Municipalidad y cree que están aquí para servir y otro día no vengan más
3 vecinos molestos sin una respuesta, ya hay bastantes problemas en este cantón y en
4 los pueblos más rurales como en Santiago urge más la atención por la lejanía, de ahí el
5 sentido de urgencia. -----

6

- 7 • El regidor Rafael Zúñiga Arias señala que hay varias comunidades que tienen
8 problemas con los caminos y su persona vive en un distrito que tiene alrededor
9 de 2 años de no ver un trabajo verdadero o con la programación de la maquinaria.

10 Nuestro es netamente agrícola y para sacar los productos se necesitan caminos y aquí
11 ese tema para la Alcaldía ha sido el anillo del dedo. -----

12

13 Agrega que hora de dar respuesta, el distrito tiene un Síndico, Concejo de Distrito y
14 Asociaciones, hay que acercarse también a esas Asociaciones, por lo que hay que
15 pedirle al Síndico que haga Concejo ampliado cuando se hace una programación para
16 que no se queden sin intervenir calles y caminos que son importantes. -----

17 Sabe que la red vial cantonal es enorme pero también hay programaciones que deben
18 desarrollarse, si se solicitan cada año, deben desarrollarse cada año. -----

19

20 Les recomienda que de no llevarse una respuesta positiva hoy, se acerque a la
21 Asociación de Desarrollo para que les colabore y también para que por medio de ellos
22 la Administración intervenga. -----

23

- 24 • El señor Marvin Corrales Síndico del distrito de San Pedro se dirige al regidor
25 Oldin Quirós para manifestarle que él habla de de ética, honorabilidad y no hay
26 que ser mentiroso, la situación de Santo Domingo está bien coordinado con la
27 Asociación de Desarrollo y sí tiene que traer al Presidente de la ADI aquí, lo trae
28 para que vean lo que se ha hecho en Santo Domingo, distrito de San Pedro. -----

29 El asunto de las vagonetadas de material que el regidor Oldin Quirós dice que están
30 botadas en el camino Los Villalobos, lugar donde el regidor tiene una propiedad, se trata



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 19 de 36

1 de un acuerdo de la Asociación de Desarrollo porque ellos lo solicitaron ya que no podían
2 entrar y las botaron ahí y la ADI traslada el material con recursos propios. -----

3

4 Externa disculpas al señor Córdoba porque su camino está en esa situación pero su
5 persona ha hecho lo posible por coordinar con el Presidente de la Asociación pero hay
6 que recordar que en el distrito de San Pedro eso no es una novedad y el 70% de los
7 caminos estaban en esas condiciones, sin embargo, desde que ingresó a la
8 Municipalidad se han hecho trabajos importantes y se planea seguir solucionando los
9 problemas de las comunidades como es el caso del señor Córdoba. -----

10

11 Aunado a ello, solicita al señor Córdoba que haya coordinación con la Asociación, el
12 Concejo de Distrito y que a la misma vez solucionen el problema que tienen respecto a
13 quitar las cercas porque anteriormente cuando fueron y hablaron para intervenir ese
14 camino en el futuro, se habló de que se trata de un camino demasiado angosto y los
15 algunos vecinos no quieren correr sus cercas que están en la calle, esto con el fin de
16 poder solucionar la problemática la comunidad.-----

17

18 A continuación, el regidor Oldin Quirós González presenta moción de orden con el fin de
19 que se le otorgue nuevamente la palabra.-----

20

21 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación la dispensa
22 de trámite de comisión, de la moción presentada por el regidor Oldin Quirós González,
23 la cual no se aprueba por sólo contar con cuatro votos.-----

24

25 • El regidor Ariel Robles Barrantes realiza comentario acerca del momento de pedir
26 respeto ya que la misma a veces se torna selectiva.-----

27

28 Aquí algunos síndicos hacen ruido a la hora de que alguien reclama sobre un camino y
29 que tiene un lote por ahí, porque la gran mayoría de los síndicos, la primer calle en
30 arreglar es la calle que va para sus casas. -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 20 de 36

1 Por otra parte, parece importante escuchar lo que el señor atraído a este Concejo y ha
2 discutido que es el fondo del asunto y le preocupa un poco porque no es la primer
3 persona que escucha que dice que no se puede comunicar con el Síndico. -----

4

5 De igual forma, le preocupa cómo se está manejando el tema de los Concejos de Distrito
6 y particularmente San Pedro, para decir cómo se priorizan los caminos, por eso, insta a
7 la comunidad a solicitar esa agenda de proyectos para que no se politice y podamos ver
8 cuáles son verdaderamente los proyectos que se van a hacer y dónde se van a hacer.

9

10 Esa planificación nos podría decir qué es lo que se tiene que hacer, pero aquí pedir
11 planificaciones resulta como alarmante, sin embargo, le parece que este es el lugar al
12 que los vecinos tienen que venir externar sus quejas y a ser escuchados y como
13 representantes de una comunidad lo que merecen es que este Concejo asuma la
14 responsabilidad de ver cómo le damos respuesta a lo que el señor Córdoba está
15 planteando y en lo que se pueda apoyar, tenga todo el respaldo.-----

16

- 17 • La regidora Mayra Calderón Navarro manifiesta estar agradecida por la visita a
18 plantear la situación de su comunidad y con todo el merecimiento del caso porque
19 está en todo su derecho. -----

20

21 Además, su presencia aquí no molesta, al contrario, es un derecho de venir a pedir
22 cuentas y a presentar sus inquietudes porque es una obligación que tiene este Concejo
23 de escucharlo y es una obligación que tiene el Síndico y el Concejo de Distrito de llamar
24 a los vecinos de las comunidades para hacer una programación conjunta. -----

25

- 26 • El regidor Hanz Cruz Benamburg hace referencia a la recomendación de
27 coordinar con la ADI y con el señor Síndico, además, hacer un llamado a los
28 vecinos del lugar para que corran sus cercas previo a realizar algún tipo de
29 intervención.-----

30



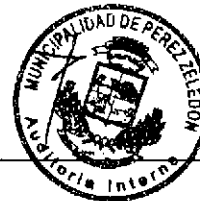
MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 21 de 36

- 1 El señor José Córdoba finaliza diciendo que agradece el espacio e indica que siempre
2 que hay reuniones en la ADI y Concejo de Distrito, su persona presenta el proyecto del
3 camino y ha habido descuido por parte de la ADI, no obstante, no es culpa del señor
4 Síndico porque es relativamente nuevo y apenas está empezando. -----
5
- 6 Además, solicita colaboración municipal para que los vecinos corran sus cercas.-----
7
- 8 Seguidamente, el señor Presidente Municipal otorga el uso de la palabra al señor Jeffry
9 Montoya Rodríguez, Alcalde Municipal, el cual señala que la Municipalidad estuvo cerca
10 de hacer intervención en el camino pero lamentablemente por conflicto entre vecinos no
11 se logró porque cuando no hay voluntad de los vecinos y cuando no hay buena fe de
12 correr sus cerca para lo correspondiente al derecho de vía, entonces, por ley se tiene
13 que recurrir a instancias y a debidos procesos e invertir en topógrafos y en ingenieros
14 para poder ir a establecer los derechos de ley.-----
15
- 16 Recapitulando la primera intervención acerca de la ruta de Los Pioneros, solicita a la
17 Presidencia de la Comisión que se brinde un informe y los avances que han hecho como
18 Comisión ya que se trata de un acuerdo que se tomó en su momento. -----
19
- 20 Añade que a los vecinos les costó mucho hacer la rotulación y era una las obligaciones
21 que se tenía como parte, el proyecto ruta Los Pioneros no es solo de FUDEBIOL hasta
22 la S, sino, hay que tener claro cuál es el tracto del camino y que el señor síndico también
23 lo sepa para establecer el compromiso.-----
24
- 25 Expresa que pone a disposición las oficinas que actualmente tenemos tanto de Agro
26 como de Turismo, así como retomar la responsabilidad que tiene este Concejo en la
27 conformación de la Comisión. -----
28
- 29 Respecto al tema anterior, respecto a Las Juntas de Pacuar, efectivamente, es una
30 problemática que siempre ha estado ahí y hay entidades competentes respectivas y



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 22 de 36

1 lamenta que siempre se quiera tergiversar el concepto de botadero basura versus planta
2 transferencia. -----

3

4 Deja la inquietud de seguir manejando la figura del centro de transferencia o planta
5 transferencia de los residuos de este cantón y que se trasladan del cantón o la otra
6 solución posible es tratar los desechos en nuestro cantón y para ello quiere ver que todos
7 emitan su voto. -----

8

9 Es una problemática socio ambiental que en su momento debe ser tratado según la
10 iniciativa, si bien es cierto estamos haciendo esfuerzos para tener un proyecto de tipo
11 regional, no hemos avanzado como quisiéramos y también por la propia legislación que
12 traba las entidades públicas y a las municipalidades. -----

13

14 Prácticamente todas las municipalidades están sosteniendo a esas empresas privadas
15 para realizar la transferencia de desechos, las cuales están recibiendo de 400, 500 y 600
16 millones de colones al año por transferencia la basura, para ellos es un negocio y para
17 nosotros son trabas cuando se desean realizar esos proyectos para desechos. -----

18

19 4. Atención al señor Kristian Federspiel, representante de la Empresa West Coast
20 Waste Industries S.A. -----

21

22 **Asunto:** Convenio para la recolección, pesaje y transporte de residuos valorizables. -----

23

24 El señor Federspiel señala que con respecto a la problemática su Empresa West Coast
25 Waste Industries trae una parte del solución de la solución de lo que son residuos
26 valorizables con este nuevo proyecto para la Municipalidad de Pérez Zeledón. -----

27

28 Creen que hay una correlación muy importante entre el medio ambiente, la generación
29 de fuentes de empleo y la educación y eso es lo que están proponiendo en este proyecto
30 municipal. -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 23 de 36

1 Como dato relevante Costa Rica produce 4.000 toneladas de desecho por día, solo el
2 87% de estos lo enterramos en vertederos que ustedes están pagando, un 7% queda
3 en el ambiente y solo se recicla un 6%, entonces, para un país que tiene el 5% de
4 biodiversidad del planeta estas cifras son bastante alarmantes, más que todo que nos
5 promocionamos como un país con alto contenido y atractivo turístico. -----

6

7 Su función es generar proyectos encadenamientos público privado y poder darle una
8 verdadera trazabilidad a todo lo que son los residuos sólidos valorizables, su empresa
9 compra prácticamente todos los materiales desde cartones, plásticos, tetrapack,
10 periódicos, aluminio, cartoncillos, papel y vidrio y lo embalan, lo procesamos y lo
11 exportan a 15 diferentes países para su reutilización de la mano con el medio ambiente.

12

13 En cuánto al plástico, la empresa lo compra a las municipalidades; los plásticos que son
14 número 1 y número 2 que son los plásticos reciclables y los plásticos de 3 al 7, lo que
15 hacen es molerlo y lo venden a las cementeras para su uso como material calórico, esos
16 materiales no se pagan pero si se destruyen bajo normativas ISO 14.000 y 50.001.-----

17

18 En este momento la empresa ya sumó más de 136 toneladas al mes y van para las 286
19 toneladas, tienen presencia en Guanacaste, San Carlos, Limón y el proyecto que están
20 proponiendo para la Municipalidad de Pérez Zeledón. -----

21

22 Como comentaba, exportan a 15 diferentes países tratando siempre de generar cultura
23 y educación con respecto a lo que es el reciclaje y lo más importante, recursos frescos
24 para las municipalidades y fuentes de empleo. -----

25

26 Cuando exportan el material este se vuelve a convertir, en el caso de las botellas
27 plásticas, en camisas de poliéster, suelas de zapato, juguetes, partes de autos partes,
28 de aviones, el plástico de alta densidad se convierte en pisos en madera plástica y el
29 aluminio vuelve a convertirse en aluminio componentes electrónicos y otros. -----

30



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 24 de 36

1 Creen fielmente que hay una estrecha relación entre poder dar empleo, general recursos
2 frescos para municipalidades y también deshacernos de todo lo que son de residuos
3 sólidos valorizables y en este momento trabajan con 12 municipalidades a nivel nacional.

4

5 Además, tienen convenios con algunas organizaciones que limpian los ríos, los que
6 recogen el plástico de las playas, los que limpian las montañas, para poder deshacernos
7 de toda la contaminación plástica que estamos produciendo.-----

8

9 Su propuesta es la instalación de una banda separadora, la contratación de personal
10 para dividir las bolsas de reciclaje, la capacitación y el equipamiento para todo el
11 personal, instalar el equipo de separación, almacenamiento del material, de la
12 trazabilidad total del destino del material, la supervisión constante de los procesos y del
13 personal a cargo, además, comprar a la Municipalidad a los precios fijados en el
14 convenio que ya han tenido en discusión en los últimos meses y la instalación de una
15 compactadora vertical para poder acumular, procesar y dar la trazabilidad a los desechos
16 de modo que no generen olores y no generen moscas, entre otros.-----

17

18 Lo que su empresa propone es instalar una banda separadora donde el personal puede
19 ser de población vulnerable, la empresa puede brindar un salario por medio de una ONG
20 y que hagan toda la separación del material en sitio, así ese material se puede
21 compactar, exportar y dar la trazabilidad adecuada. -----

22

23 La instalación de la compactadora también es un asunto logístico ya que todos los
24 materiales son mucho más fácil transportarlos cuando están compactados a cuando
25 están sueltos dado los tonelajes que los camiones pueden soportar. -----

26

27 Creen fielmente en que este puede ser un gran beneficio para la comunidad, reitera, se
28 genera ingresos frescos, fuentes de trabajo y se deshacen de todo el material
29 valorizables donde la empresa certifica como gestor ambiental ante el SETENA la
30 trazabilidad adecuada. -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 25 de 36

1 El señor Presidente Municipal cede la palabra a quienes deseen referirse al tema
2 expuesto.-----

3

- 4 • El regidor José Luis Orozco Pérez brinda la bienvenida y manifiesta que en este
5 cantón al igual que se hace en algunos países con los desechos valorizables, la
6 gran mayoría de ellos lo son y además de eso el tratamiento y el trabajo que se
7 le puede hacer tiene que generar un impacto al medio ambiente. -----

8

9 Además de eso, generar empleo y un negocio que vemos bien cuando en algunos países
10 vemos la cantidad de basura en los ríos y en los mares, como miembro de la Comisión
11 de Ambiente , considera que hacen falta iniciativas como estas.-----

12

13 Consulta ¿Dónde estaría ubicado el proyecto? ¿Cuál sería la inversión? Le parece
14 trascendente e importante el poder de alguna manera para dar a ese lugar todo lo
15 valorizable y lo que es tratable y alguna manera beneficiar al entorno como un concepto
16 de responsabilidad social y ética que tienen las empresas y todos en general, además,
17 desea saber acerca de los planes de desarrollo que proponen en el cantón. -----

18

- 19 • El regidor Oldin Quirós González señala que el año pasado sostuvieron una
20 reunión con el gestor ambiental, el señor Álvaro Murillo, el cual les decía que el
21 precio de reciclaje está por el suelo y que no es un buen negocio y que no es una
22 buena idea invertir en ello. -----

23 A su persona le pareció muy extraño porque aparte de que urge, tenía otra visión del
24 tema del reciclaje, por lo que desea saber la opinión del señor Federspiel acerca de la
25 duda al respecto. -----

26

27 Consulta ¿Qué tiene que hacerse para que ese proyecto trabaja aquí? ¿Qué se
28 necesita? porque se sería interesante ver la viabilidad para poder aplicarse en el cantón,
29 porque Pérez Zeledón es un cantón bastante grande donde deberían de existir varios
30 proyectos de reciclaje, máxime con el enfoque que su empresa quiere darle. -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 26 de 36

1 El regidor Gerardo Godínez Arroyo agradece por la presentación de este proyecto y
2 consulta ¿Cómo se hace para que estos proyectos de reciclaje se mantenga en el
3 tiempo? -----

4

5 Esto por cuanto ha visto que muchos proyectos que hacen algunos emprendedores o
6 algunas organizaciones no gubernamentales resultan poco rentable y casi imposible
7 que se pueda mantener. -----

8

9 Considera que este proyecto es muy saludable para el ambiente y le gustaría que la
10 presentación realizada pueda ser enviada a la Comisión de Ambiente.-----

11

12 • La regidora Carmen Moya Rodríguez consulta ¿La empresa está instalada en
13 alguna municipalidad? ¿Está dando rentabilidad a nivel comunal? -----

14

15 Señala que ha visto que en los cantones grandes como Desamparados nadie recicla y
16 se nota la gran cantidad de basura que hay. -----

17

18 Considera que en este cantón se ha tratado de ir educando poco a poco a la población
19 con el esfuerzo de los funcionarios de la Municipalidad. -----

20

21 Sabe el valor que tienen los residuos y que no se ha logrado dar ese valor para seguir
22 reciclando, a sabiendas que hay personas que inician un proyecto y lamentablemente lo
23 han dejado en el camino. -----

24

25 • La regidora Mayra Calderón Navarro manifiesta que verdaderamente están
26 trabajando en un proyecto que le da esperanza a este cantón a pesar de toda la
27 problemática como la que hemos visto hoy. -----

28

29 Consulta ¿Ustedes reciben la recolección que hace la Municipalidad o ustedes hacen la
30 recolección? -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 27 de 36

1 Esto por cuanto no todos tenemos una opción o una alternativa de poder darle valor a
2 esos residuos que ya los tenemos para desecho y pero muchas veces esas iniciativas
3 nuestras en nuestra casa se ven truncadas porque no tenemos una recolección, porque
4 el servicio no llega a todos los lugares y muchas veces las personas depositan los
5 residuos todos juntos y no hacen la separación, por lo que se pierde el trabajo que hace
6 la Municipalidad.-----

7

- 8 • El regidor Ariel Robles Barrantes, referente al tema de la mano de obra ¿Cuántas
9 personas trabajarían en el proyecto? -----

10

11 ¿Cuáles son las ganancias que podría tener el recinto?-----

12

13 Le preocupa que el tema de la recolección de residuos que hace la municipalidad solo
14 circula entre San Isidro y Daniel Flores, cuándo se piensa en una iniciativa como esta
15 ¿Se podría vincular comunidades que están fuera del área que cubre el servicio de
16 recolección? -----

17

18 Por otra parte, habla del mercado que la empresa apunta ¿Estamos hablando de un
19 mercado ya consolidado y sostenible en el tiempo? -----

20

21 Además, considera importante atender en una Comisión o por medio de la
22 Administración, la iniciativa que están planteando, porque le parece muy interesante en
23 términos del manejo de residuos que estamos teniendo nuestro cantón y recomendaría
24 hacer la invitación a la Comisión de Ambiente o de Jurídicos o donde corresponda, para
25 que puedan analizar este tema ya una forma más puntual para consolidar una propuesta
26 para este Concejo. -----

27

- 28 • El regidor Rafael Zúñiga Arias agradece la propuesta realizada porque los que
29 han sido educadores tienen rato de pelear con el problema la basura y en su caso
30 tiene una hija en la escuela y le comentó que ya se habían eliminado los



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 28 de 36

1 basureros Porque todos los niños tienen que separar y hacerse cargo de la
2 basura que generan. -----

3 Esto es generar cultura, siempre queremos que nos generen recursos y lo más
4 importante es deshacernos de forma efectiva de esa basura sin afectar el ambiente.-----

5
6 Comenta que en algún momento en la Escuela de San Andrés trataron de desarrollar un
7 proyecto de reciclaje, sin embargo, se les hizo muy difícil sostenerlo en el tiempo porque
8 no les generaba el ingreso que esperaban. -----

9
10 Entonces el tema la basura es para discutirlo y su preocupación radica en la cobertura
11 del servicio donde lo ideal es ampliar el servicio, consulta ¿Está contemplada la
12 ampliación de la cobertura del servicio y mantener esa cultura en la población con el
13 tiempo? -----

14
15 El señor Kristian Federspiel responde las consultas realizadas, en primera instancia
16 indica que la banda y el equipamiento irían colocados en el centro de acopio, esto llevaría
17 una inversión inicial de más o menos \$25.000 y lo único que tiene que poner la
18 Municipalidad es la conexión eléctrica trifásica y la empresa se haría cargo de hacer la
19 división de todos los desechos valorizables con la recolección que hace la Municipalidad,
20 donde la idea es también participar en la parte de orgánicos. -----

21
22 Añade que el mundo cambió y además de los combustibles fósiles, ya también tanto el
23 reciclaje como el orgánico son las nuevas fuentes de energía, creen que Costa Rica
24 puede llegar más alto generando también gas hidrógeno a base de la basura orgánica,
25 entonces el reciclaje es una primera fase y es un negocio logístico.-----

26
27 Respecto a la segunda pregunta, cuál ha sido la experiencia en el mercado, a diferencia
28 de las empresas como EBI y WPP y otros, ellos son recolectores de orgánico y más bien
29 se les paga porque se lleven el desecho orgánico, en cambio su empresa compramos
30 compra el reciclaje y en efecto es rentable. -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 29 de 36

- 1 Su empresa exporta más o menos 2.500 toneladas al mercado mundial y los precios
2 suben y bajan pero ellos tratan de mantener siempre los precios de compra estables en
3 el mercado.-----
4
- 5 Respeto a la banda que observaron, esa banda está localizada en la Municipalidad de
6 Santa Ana y lleva ya casi 10 años solo dividiendo el reciclaje con personal municipal y
7 empresas como nosotros que lo compran para darle la trazabilidad deseada.-----
8
- 9 Señala que se trata de un negocio logístico y la gracia de esto es que podamos primero
10 dividir nosotros el material a copiarlo y llevarlo hasta nuestra planta donde cargamos
11 contenedores de 20 pies y lo exportamos, después, participar también en la recolección
12 no solo de reciclaje, sino, también del ordinario.-----
13
- 14 Señala que todo empieza en la casa, la educación es la clave esto; después de varios
15 años ya logramos incluir una hoja en los textos del Ministerio de Educación donde por lo
16 menos se diferencian los materiales que son reciclables, agrega que todo es reciclable
17 en este mundo, países como Suecia y Noruega ya están importando basura de otros
18 países para poder sostener las industrias. -----
19
- 20 Acerca de la durabilidad, la empresa lleva 12 años en el país, son la empresa más
21 grande de la región en lo que es la exportación de material sólido valorizable y están
22 generando en este momento recursos a 12 diferentes municipalidades. -----
23
- 24 Lo que sucede en San José es muy fácil porque los camión municipal les llevan ya el
25 reciclaje separado a la planta, aquí, lo que estarían haciendo es separándolo y
26 dividiéndolo para embalarlo y aprovechar el espacio del camión y llevarlo a San José.---
- 27 En el caso de Guanacaste, se hace diferente, la empresa pone la planta para luego
28 exportar por Caldera o bien vía terrestre a Honduras y Guatemala.-----
- 29 Por otra parte, están calculando más o menos a seis personas en la parte de división y
30 una o dos personas en la parte de supervisión para arrancar y después ir creciendo.---



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 30 de 36

1 Por supuesto que la idea es abarcar la mayor cantidad de región posible, incluso darle
2 alguna solución con respecto al reciclaje y al orgánico que comentaban anteriormente
3 de cantón de Buenos Aires que usan el centro de acopio de aquí y eso también podrían
4 absorberlo. -----

5

6 La idea es generar empleo, recursos frescos y deshacernos de todo el problema que
7 son los desechos valorizables, esto por supuesto tiene que ir acompañado de una
8 campaña educación porque nacemos haciendo la inversión y el mayor esfuerzo sí la
9 gente en la casa no sabe en cuál bolsa va en cada cosa o sigue botando los refrescos a
10 la mitad o mezcla los materiales, la gracia es que sea un complemento entre educación,
11 alianza público privada, generación de empleo y limpiar el cantón.-----

12

13 Finalmente, el señor Presidente Municipal comenta que está en proceso el convenio
14 entre la empresa y la Municipalidad, por lo que estarán a la espera de concretar el mismo,
15 de igual forma agradece la presencia y la información brindada.-----

16

17 Por otro lado, el señor Presidente cede el uso de la palabra al señor Alcalde Municipal
18 el cual expresa que en la Comisión de Ambiente ya están la gestiones iniciadas sobre
19 este convenio, esto para que los señores Gerardo, José Luis y Mayra lo tengan claro de
20 que se está iniciando con el mismo y esta semana estarán presentando en la Comisión
21 el texto como tal de la propuesta del convenio el cual es es un documento muy avanzado.

22

23 **ARTÍCULO IX.**24 **Asuntos de la Presidencia.**

25

26 1. "Moción con dispensa de trámite ce Comisión Presentada por el Señor Regidor
27 Hanz Cruz Benamburg"-----

28

29

CONSIDERANDO

30 -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 31 de 36

1 PRIMERO: Que en sesión ordinaria 034-2020, acuerdo 9), celebrada el día 08 de
2 diciembre del 2020, avaló mediante acuerdo aprobado con seis votos, consignándose
3 los votos negativos de los regidores Rafael Zúñiga Arias y José Luis Orozco Pérez, el
4 nombramiento del señor Marcos Fallas Chinchilla, en el puesto de Profesional 1B de
5 Abogado del Concejo Municipal de Pérez Zeledón, Plaza a cargo de la partida de
6 Servicios Especiales que estipula el artículo 127 del Código Municipal, nombrado por un
7 periodo del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (inclusive).-----

8

9 SEGUNDO: Que se hace necesario seguir contando con la figura del Abogado de éste
10 Órgano Colegiado, por lo que recomiendo se extienda el nombramiento del señor Fallas
11 Chinchilla por el periodo que comprende del 01 de enero al 31 de diciembre de 2022
12 (inclusive).-----

13

14 TERCERO: Que, por parte de la Administración Municipal, se emitió un comunicado, en
15 donde brindó como plazo máximo de solicitudes de nombramientos de funcionarios que
16 se encuentran nombrados bajo la modalidad de interinos, suplencias y/o servicios
17 especiales para el año 2022, el día 08 de diciembre de 2021; y que, para el caso que
18 aquí nos ocupa la plaza del Abogado del Concejo obedece a Servicios Especiales,
19 motivo por el cual reviste necesario tomar el acuerdo de nombramiento.-----

20

21

POR TANTO

22

23 Mociono para que este Concejo tome el siguiente acuerdo:

24 Este Concejo Municipal acuerda:

25

ACUERDO 04:

26 Instruir al Alcalde Municipal, para que gestione lo pertinente a la extensión del
27 nombramiento del señor Marcos Fallas Chinchilla, como Profesional 1B de Abogado del
28 Concejo Municipal de Pérez Zeledón, por el periodo comprendido del 01 de enero de
29 2022 al 31 de diciembre de 2022 (inclusive).-----
30



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 32 de 36

1 Se solicita acuerdo definitivamente aprobado.”-----

2

3 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación la dispensa
4 de trámite de comisión, de la moción presentada por su persona.-----

5 SE ACUERDA: Aprobar la dispensa de trámite de comisión de la moción presentada por
6 el regidor Hanz Cruz Benamburg, se aprueba con cinco votos, se consigna los votos
7 negativos de los regidores Mayra Calderón Navarro, Rafael Zúñiga Arias, José Luis
8 Orozco Pérez y Oldin Quirós González.-----

9

10 El señor Presidente Municipal remite la presente moción a la Comisión de Asuntos
11 Jurídicos.-----

12

13 2.“Informe de la Comisión de Licitaciones sobre asunto planteado por: Proveeduría-
14 Alcaldía Municipal-----

15

16

DICTAMEN

17 Referente a esta Licitación Pública Nacional 2020LN-000001-0004611901,
18 correspondiente al “Servicio según demanda por el traslado y tratamiento de desechos
19 sólidos del cantón de Pérez Zeledón”, cuya apertura de ofertas se realizó el día 13 de
20 julio del año 2020, hasta las diez horas con un minuto, recibándose 2 ofertas entre ellas,
21 la del oferente Empresas Berthier EBI de Costa Rica, S.A., y que mediante acuerdo
22 tomado por parte del Concejo Municipal en la sesión ordinaria 016-2020, acuerdo 27),
23 celebrada el día 11 de agosto de 2020, se le adjudicó esta contratación a la empresa
24 antes citada, por un periodo de un año, prorrogables por un periodo similar hasta
25 completar un plazo total de hasta cuatro años.-----

26

27 Por lo tanto y a sabiendas de que el primer año de contratación vence el 28 de diciembre
28 del año en curso, se requiere llevar a cabo la aprobación por segundo año de
29 contratación con la empresa antes citada, así como el acuerdo e pago respectivo
30 por el servicio contratado.-----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 33 de 36

1 Por lo anterior, ésta Comisión recomienda al Concejo Municipal, tomar el siguiente
2 acuerdo:-----

3 **ACUERDO 05:**

4 Este Concejo Municipal acuerda, que una vez analizada la información suministrada en
5 el expediente electrónico de la Licitación Pública Nacional 2020LN-000001-0004611901
6 (SICOP) y en apego a lo que establece la Ley de Contratación Administrativa y su
7 Reglamento, las condiciones administrativas, legales y técnicas establecidas en el cartel
8 de licitación y el de acuerdo con la mejor oferta calificada, según los parámetros de
9 evaluación contemplados en el cartel de licitación respectivo, adjudicar por segundo año
10 consecutivo éste proceso licitatorio de la siguiente manera:-----

11
12 Al oferente Empresas Berthier EBI de Costa Rica S.A, cédula jurídica tres - ciento uno -
13 doscientos quince mil setecientos cuarenta y uno, lo siguiente: Línea N°1
14 correspondiente al servicio de traslado y tratamiento de toneladas de desechos sólidos,
15 según las especificaciones técnicas y condiciones generales establecidas en el cartel de
16 esta licitación, precio por tonelada ₡30,901.85 para un monto total anual estimado de
17 quinientos sesenta y un millones setecientos cincuenta y cuatro mil ochocientos colones
18 con cero céntimos (₡561,754,800.00).-----

19
20 Solicitamos adjudicación en firme y acuerdo de pago por el monto y a nombre de la
21 empresa antes citada y que el pago sea realizado en el momento en que se entregue
22 los informes respectivos sobre la cantidad de toneladas de desechos sólidos entregados
23 a dicha empresa para su tratamiento respectivo y recibido el servicio a satisfacción por
24 parte de este municipio, así como la autorización al señor Alcalde para la respectiva firma
25 del contrato por segundo año consecutivo con la empresa adjudicada.-----

26 Por lo anterior se solicita acuerdo definitivamente aprobado." -----

27

28 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación el dictamen
29 de la Comisión de Licitaciones el cual se avala mediante acuerdo aprobado con nueve
30 votos.-----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 34 de 36

1 De forma posterior el señor Presidente Municipal, presenta moción de orden a fin de
2 someter a votación en firme, el dictamen de la Comisión de Licitaciones, se avala
3 mediante acuerdo definitivamente aprobado con nueve votos. **ACUERDO FIRME.**-----
4 Comuníquese a la Administración Municipal.-----

5

6 A continuación, el señor Presidente Municipal procede a realizar la elección de los
7 regidores que fungirán como fiscales de la Expo PZ 2022.-----

8

9 En este caso, se designa a los señores Oldin Quirós Gonzáles y Leonardo Alvarado
10 García.-----

11

12 **ARTÍCULO X.**13 **Correspondencia.**

14

15 **1. ACUERDO 06:** Correo electrónico con número de entrada 1195, suscrito por
16 Matarrita Castro, quien manifiesta disconformidad por la negativa que le
17 suministraron la semana anterior en la Alcaldía Municipal en cuanto que no era
18 posible resolver la situación del muro en propiedad de la municipalidad, el cual se
19 está inclinando hacia su propiedad lo que representa un peligro para dos
20 propiedades. Datos del terreno: finca 457604, Plano SJ-0296516-1996, situado en
21 Daniel Flores.-----

22 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, indica que el documento se
23 traslade a la Administración.-----

24

25 **2. ACUERDO 07:** OFI-2840-21-DAM, suscrito por el señor Jeffry Montoya Rodríguez,
26 Alcalde Municipal, quien solicita que el espacio brindado para el Informe de Alcaldía
27 el día 14 de diciembre del 2021, le sea cedido al Sr. Roy Mena Solano, Director de
28 Asuntos Corporativos de la Empresa SYKES en Costa Rica y así exponer los planes
29 de inversión que mantiene dicha empresa en el cantón.-----

30 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, indica se otorga el espacio.-----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 35 de 36

- 1 **3. ACUERDO 08:** OFI-0195-21-PAM, suscrito por Jenny Marín Valverde, Coordinadora
2 del Archivo Municipal, quien informa que en el Alcance nº248 a la Gaceta Nº 233 del
3 03 de diciembre de 2021, se publicó la Ley Nº 10072, "Reforma de la Ley 8220, Ley
4 de Protección al Ciudadano del Exceso de Requisitos y Trámites Administrativos".--
5 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, indica que quedan informados.
6
- 7 **4. ACUERDO 09:** OFI-0196-21-PAM, suscrito por Jenny Marín Valverde, Coordinadora
8 del Archivo Municipal, quien informa que en el Alcance nº 248 a la Gaceta Nº 233 del
9 03 de diciembre, se publicó el Decreto Ejecutivo Nº 43222-MTSS-MIDEPLAN.MEIC-
10 MEP-MIVAH-MCJ-MDHIS-MSP-MAG "Estrategia Puente al Desarrollo, Articulación
11 Interinstitucional para el Bienestar y el Cumplimiento de los Derechos de los
12 Habitantes.-----
13 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, indica que quedan informados. --
14
- 15 **5. ACUERDO 10:** Oficio MIVAH-DMVAH-0596-2021, suscrito por Irene Campos
16 Gómez, Ministra de Vivienda y Asentamientos Humanos, quien comunica la
17 propuesta de una nueva metodología para incorporar la variable ambiental en los
18 Planes Reguladores y otros asuntos de orden territorial.-----
19 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, indica que el documento se
20 traslada a la Comisión de Plan Regulador.-----
21
- 22 **6. ACUERDO 11:** Oficio DA-UHTPSOZ-1251-2021, suscrito por Jairo David Gómez
23 Céspedes, de la Dirección de Agua del Ministerio de Ambiente y Energía, quien
24 presenta informe de la visita realizada a la finca dedicada a la ganadería en
25 modalidad estabulado, por parte de la Empresa R Y R El General Nuevo de Pérez
26 Zeledón S.A. terreno ubicado en Pedregoso, Distrito San Isidro de El General.-----
27 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, indica que queda a disposición.
28
- 29 Posteriormente, el señor Presidente Municipal cede el espacio a quienes deseen
30 referirse a la Correspondencia.-----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 092-2021

07 de diciembre del 2021

Página 36 de 36

- 1 Los regidores, José Luis Orozco Pérez, Rafael Zúñiga Arias, Oldin Quirós González y
2 Carmen Moya Rodríguez, solicitan la nota N° 6.-----

3

4 **ARTÍCULO XI.**

5 **Cierre de la Sesión.**

6

- 7 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, da por concluida la sesión
8 municipal al ser las diecisiete horas con cincuenta y siete minutos.-----

9

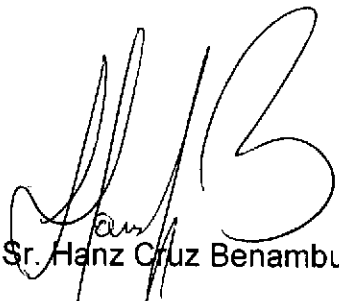
10

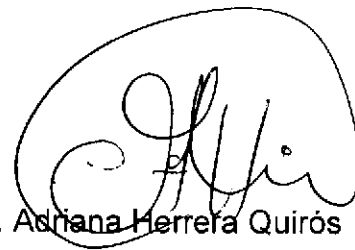
11

12

13

14


Sr. Hanz Cruz Benamburg
Presidente Municipal


Sra. Adriana Herrera Quirós
Secretaria Municipal

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30