



MUNICIPALIDAD DE PÉREZ ZELEDÓN

SESIÓN ORDINARIA 165-2022

ACTA N° 165

Celebrada por el Concejo Municipal de Pérez Zeledón, en el Complejo Cultural, Distrito San Isidro, el día cuatro de abril del dos mil veintitrés, comprobado el cuórum se inicia la sesión municipal al ser las dieciocho horas con cero minutos.-----

MIEMBROS PRESENTES: Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, Carmen Moya Rodríguez, Vicepresidenta Municipal, Gerardo Godínez Arroyo, Runny Monge Zúñiga, Mayra Calderón Navarro, José Luis Orozco Pérez, Oldin Quirós González. **Regidores Propietarios.** María Isabel Jiménez Jiménez (propietaria) Carlos Zúñiga Montero, Maribelle Barquero Valverde, Giselle Corrales González (propietaria), Edith Vargas Caballero, Ileana Hidalgo Somarribas, Sugely Villafuerte Cedeño. **Regidores Suplentes.** Víctor Manuel Sánchez Mora, Matilde Vargas Morales, Andrés Vega Solís, Martín Fernández Blanco, Marvin Corrales Mora, Freddy Arias Campos, Francisco Valverde Valverde, Gustavo Madriz Martínez, Ronald Araya Ureña. **Síndicos Propietarios.** Anaís Barrantes Mora, Gerardo Solís Castro, Elizabeth Navarro Vega, Zobeida Fernández Mora (propietaria), Isabel Zúñiga Valverde (propietaria), Rosa Delgado Naranjo. **Síndicos Suplentes.** Jeffry Montoya Rodríguez, Alcalde Municipal, Adriana Herrera Quirós, Secretaria Municipal, Marcos Fallas Chinchilla, Abogado, Esteban Mitre Moya, encargado de sonido.-----

MIEMBROS AUSENTES: María del Carmen Mora Infante, regidora propietaria, Rafael Zúñiga Arias, regidro propietario, Gabriela Morales Peraza, síndica propietaria, Nelson Cerdas Mora, sídico propietario, Randall Adolfo Navarro Mora, síndico propietario, María Jineth Leiva Cruz, síndica suplente, Elizabeth Cordero Campos, síndica suplente, Diana Lobo Murillo, síndica suplente, Ivannia Quirós Chinchilla, síndica suplente.-----

ORDEN DEL DÍA



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 165-2023

04 de abril del 2023

Página 2 de 12

- I. Apertura y comprobación del cuórum
- II. Nombramiento de Juntas de Educación y Administrativas
- III. Juramentación de Juntas de Educación y Administrativas
- IV. Aprobación del Acta O-164-23
- V. Atención a vecinos
- VI. Asuntos de la Presidencia
- VII. Correspondencia
- VIII. Cierre de la Sesión

Previo a dar inicio, el señor Presidente Municipal saluda a los presente y a la vez agradece al Señor por permitir encontrarnos una vez más en este recinto para tomar las mejores decisiones que sean para beneficio de este cantón.

ARTÍCULO I.

Apertura y comprobación del cuórum.

Se cuenta con 9 regidores presentes.

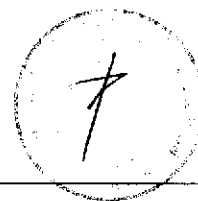
ARTÍCULO II.

Nombramiento de Juntas de Educación y Administrativas.

- 1. Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela de San Carlos Platanares Pérez Zeledón.

Nombre	Cédula
Alfredo Jesús Murillo Montes	1 1531 0776
Susana Vanessa Fallas Mora	1 1357 0146
Lisbeth Arias Arguedas	1 1202 0411
Jeimy Liseth Ureña Amador	1 1368 0113
Glenda Marleny Hernández Barrientos	134000477821

- 2. Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela de San Pedro Pérez Zeledón.



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 165-2023

04 de abril del 2023

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

Nombre	Cédula
Stephanie Varela Vargas	1 1378 0656
Roxana Peraza Picado	4 0206 0645
Maricel Villanueva Obando	7 0135 0255
Silvia Marcela Quirós Hidalgo	1 1429 0117
Ana Cecilia Fernández Segura	1 1015 0360

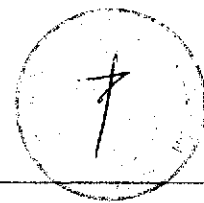
3. Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Administrativa del Colegio Científico de Costa Rica Sede Universidad Nacional Región Brunca.-----

Nombre	Cédula
Anlly Salas Saldaña	1 1205 0247
Johan Espinoza González	6 0323 0606
Melissa María Muñoz Solís	1 1310 0284
Elsie María Rojas Aubert	2 0406 0616
Bryan Ramos Duarte	1 1150 0932

4. Nómina para el nombramiento de un miembro de la Junta Educación Escuela Bajo de Las Esperanzas Pérez Zeledón.-----

Nombre	Cédula
Heilin Tatiana Romero Espinoza	1 0975 0592

El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación las nóminas.-
ACUERDO 01: Aprobar las nóminas presentadas para el nombramiento de Junta de Educación y Administrativa, se avalan mediante acuerdo aprobado con nueve votos.-
De forma posterior, el señor Presidente Municipal, presenta moción de orden a fin de someter a votación en firme las nóminas presentadas para el nombramiento de Junta de Educación y Administrativa, se avalan mediante acuerdo definitivamente aprobado con nueve votos. **ACUERDO FIRME.**-----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 165-2023

04 de abril del 2023

ARTÍCULO III.

Juramentación de Juntas de Educación y Administrativas.

a) Junta Educación Escuela de San Carlos Platanares Pérez Zeledón. -----

Nombre	Cédula
Alfredo Jesús Murillo Montes	1 1531 0776
Susana Vanessa Fallas Mora	1 1357 0146
Lisbeth Arias Arguedas	1 1202 0411
Jeimy Liseth Ureña Amador	1 1368 0113
Glenda Marleny Hernández Barrientos	134000477821

b) Junta Educación Escuela de San Pedro Pérez Zeledón. -----

Nombre	Cédula
Stephanie Varela Vargas	1 1378 0656
Roxana Peraza Picado	4 0206 0645
Maricel Villanueva Obando	7 0135 0255
Silvia Marcela Quirós Hidalgo	1 1429 0117
Ana Cecilia Fernández Segura	1 1015 0360

c) Junta Administrativa del Colegio Científico de Costa Rica Sede Universidad Nacional Región Brunca.-----

Nombre	Cédula
Anlly Salas Saldaña	1 1205 0247
Johan Espinoza González	6 0323 0606
Melissa María Muñoz Solís	1 1310 0284
Elsie María Rojas Aubert	2 0406 0616
Bryan Ramos Duarte	1 1150 0932



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 165-2023

04 de abril del 2023

1 d) Junta Educación Escuela Bajo de Las Esperanzas Pérez Zeledón.-----

2

3

Nombre	Cédula
Heilin Tatiana Romero Espinoza	1 0975 0592

4

5

6 **ARTÍCULO IV.**

7 **Aprobación del Acta Ordinaria 164-2023.**

8

9 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, abre el espacio para que los
10 señores regidores indiquen si ubicaron algún error de forma en la redacción del acta
11 ordinaria 164-2023, errores de forma; no de fondo.-----

12 **ACUERDO 02:** De forma posterior, el señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente
13 Municipal somete a votación de los señores Concejales el contenido de la sesión
14 ordinaria 164-2023, la cual se aprueba con nueve votos.-----

15

16 **ARTÍCULO V.**

17 **Atención a vecinos**

18

19 **1.** Atención al señor Miguel Calderón Quesada, Coordinador Observatorio Regional
20 Brunca.-----

21 **Asunto:** Exponer proyecto de la universidad Nacional, Sede Región Brunca, llamado
22 Observatorio Regional Brunca.-----

23

24 No se hizo presente. -----

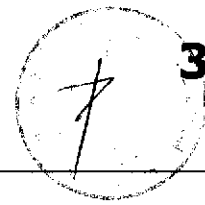
25

26 **2.** Atención al señor Jaime Rojas Mena, Secretario General UPIAV.-----

27 **Asunto:** "Exponer Situación del sector agropecuario y gestiones realizadas por la
28 organización".-----

29

30 No se hizo presente. -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 165-2023

04 de abril del 2023

Página 6 de 12

ARTÍCULO VI.

Asuntos de la Presidencia

Previo a continuar, el señor Presidente Municipal decreta un minuto de silencio por el deceso del señor Vidal Sánchez Picado, padre del señor Víctor Sánchez Mora, Síndico del distrito de San Isidro de El General.

1. "INFORME DE LA COMISIÓN ESPECIAL DE PLAN REGULADOR SOBRE ASUNTO PLANTEADO POR: Alcaldía Municipal.

DICTAMEN

Analizados el documento OFI-0771-23-DAM, suscrito por el señor Jeffry Montoya Rodríguez, Alcalde Municipal, quien remite documentos CIVCO-029-2023 emitido Giannina Ortiz Quesada en su calidad de Coordinadora del Centro de Investigaciones en Vivienda y Construcción y Carlos Ugalde en su función de Coordinador Grupo Planificador PR-PZ; y FUNDATEC-153-2023 emanado por Damaris Cordero Castillo, quien es Delegada Ejecutiva de FUNDATEC y Giannina Ortiz Quesada; en donde exponen realizar un ajuste a la tabla de pagos, establecida en el cartel página 3, de la Licitación Pública Nacional 2022LN-000001-0004611901; lo anterior debido a los inconvenientes que se han presentado en la gestión de información que se ha solicitado a otras instituciones.

Por tanto

Esta comisión recomienda al Concejo, tomar el siguiente acuerdo:
Este Concejo Municipal acuerda:

ACUERDO 03:

Aprobar el cambio en la tabla de pagos, establecida en el cartel página 3, de la Licitación Pública Nacional 2022LN-000001-0004611901; quedando establecida la tabla que se



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 165-2023

04 de abril del 2023

Página 7 de 12

adjunta en el documento CIVCO-029-2023 emitido Giannina Ortiz Quesada en su calidad de Coordinadora del Centro de Investigaciones en Vivienda y Construcción y Carlos Ugalde en su función de Coordinador Grupo Planificador PR-PZ.-----
Se solicita acuerdo definitivamente aprobado."-----

El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación el dictamen de la Comisión Especial de Plan Regulador, el cual se avala mediante acuerdo aprobado con nueve votos.-----
De forma posterior el señor Presidente Municipal, presenta moción de orden a fin de someter a votación en firme, el dictamen de la Comisión Especial Plan Regulador, se avala mediante acuerdo definitivamente aprobado con nueve votos. ACUERDO FIRME.-
Comuníquese a la Administración Municipal.-----

2. "INFORME DE LA COMISIÓN DE ASUNTOS AMBIENTALES SOBRE ASUNTO
PLANTEADO POR: La misma Comisión.

DICTAMEN

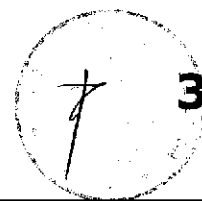
Considerandos

Primero: Que, esta Comisión tiene conocimiento de la orden sanitaria número MS-DRRSBRU-DARS-PZ-OS-074-2023, emitida por el señor Francisco Camacho Ureña, Área Rectora de Salud Pérez Zeledón, quien emite las disposiciones que debe acatar la Municipalidad de Pérez Zeledón sobre el Centro de Transferencia de Residuos Sólidos.

Segundo: Que, para esta Comisión resulta necesario conocer los avances efectuados por la Municipalidad para dar cumplimiento a la orden sanitaria antes citada.-----

Por tanto

Esta comisión recomienda al Concejo, tomar el siguiente acuerdo:



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 165-2023

04 de abril del 2023

Página 8 de 12

1 Este Concejo Municipal acuerda:

2

3 Solicitar al Subproceso de Gestión Ambiental de esta Municipalidad, que brinde un
4 informe a esta Comisión sobre las acciones ejecutadas para dar cumplimiento a la orden
5 sanitaria número MS-DRRSBRU-DARS-PZ-OS-074-2023, lo anterior en un plazo de tres
6 días hábiles a partir de la notificación del presente acuerdo.-----

7

8 Se solicita acuerdo definitivamente aprobado."-----

9

10 Seguidamente, el señor Presidente Municipal concede la palabra a quienes deseen
11 referirse a este dictamen.-----

12

- 13 • El regidor José Luis Orozco Pérez expresa que, a mí me parece que esa
14 información es de interés público toda vez que la Municipalidad debe apegarse al
15 marco legal vigente si queremos que, reitero, los administrados van a ocurrir algo
16 Tiene que sacar los permisos previamente, ¿Cómo es posible que la
17 Municipalidad pareciera haya iniciado la construcción de una biojardinera y haya
18 avanzado? no es como dice don Gerardo que eso estaba ahí desde hace años,
19 o sea, la municipalidad tiene que ser garante de que se respete y se cumpla el
20 marco jurídico vigente, cómo no lo va a cumplir.-----

21

22 Entonces, conforme con el artículo 263, creo que es, de la Ley General de Administración
23 Pública, el plazo para que rinda básicamente el informe es muy simple, no estamos
24 hablando de la Ley N°9097 en el artículo 6 siguientes, por lo que el plazo está correcto
25 y si puede brindarlo, por aquello que nos digan que ese plazo no es el plazo legal. La
26 Ley General de Administración Pública establece plazos de acuerdo a la información que
27 se solicita y cuando es algo muy técnico, ahí sí, pero eso es muy básico.-----

28

- 29 • El regidor Oldin Quirós González manifiesta que, yo voy en la línea de don José
30 Luis en el sentido de que es cierto, el martes pasado don Gerardo dijo aquí que



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 165-2023

04 de abril del 2023

Página 9 de 12

1 eso ya estaba aquí y que eso era el matadero y le recuerdo a un Gerardo que
2 desde el 10 de febrero en el primer informe Francisco Camacho de Ministerio de
3 Salud dice que ahí hay una una biojardinera y explica que ahí está, el mismo
4 funcionario 24 de marzo hace la suspensión porque supuestamente esa
5 biojardinera no cumple con nada y ni siquiera tiene los permisos iniciales para
6 construirla, entonces, no se vale, tras de que no apoyan las mociones que buscan
7 la transparencia aquí, no se vale tampoco mentir. -----

8

9 Hay que ser conscientes que aquí no es solamente la Administración, es también el
10 Coordinador de Gestión Ambiental Álvaro Murillo, es también, el funcionario el Ministerio
11 de Salud, Francisco Camacho Ureña, por lo que es una serie de personas que incurren
12 un error a sabiendas de que no es el procedimiento correcto y por supuesto que tiene
13 que darse explicaciones del tema. -----

14

15 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación el dictamen
16 de la Comisión de Asuntos Ambientales, el cual no es aprobado por contar únicamente
17 con cuatro votos, se consignan los votos negativos de los regidores María Isabel Jiménez
18 Jiménez, Gerardo Godínez Arroyo, Carmen Moya Rodríguez, Runny Monge Zúñiga y
19 Hanz Cruz Benamburg. -----

20

21 **3. "INFORME DE LA COMISIÓN DE ASUNTOS AMBIENTALES SOBRE ASUNTO**
22 **PLANTEADO POR: La misma Comisión.**

23

24

DICTAMEN

25

26

Considerandos

27 **Único:** Que por parte de los regidores de oposición de este Concejo Municipal se han
28 presentado mociones que no han sido aprobados en cuanto a su contenido, relacionadas
29 con el tema de la transferencia de desechos sólidos del cantón de Buenos Aires a Pérez
30 Zeledón. -----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 165-2023

04 de abril del 2023

Página 10 de 12

1 Por tanto

2

3 Esta comisión recomienda al Concejo, tomar el siguiente acuerdo:

4 Este Concejo Municipal acuerda:

5

6 Solicitar a la Secretaria Municipal o quien ocupe su cargo que proceda a trasladar a la
7 Comisión de Asuntos Ambientales de este Concejo Municipal las mociones no
8 aprobadas relacionadas con el tema de la transferencia de desechos sólidos del cantón
9 de Buenos Aires a Pérez Zeledón. -----

10

11 Se solicita acuerdo definitivamente aprobado."-----

12

13 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, somete a votación el dictamen
14 de la Comisión de Asuntos Ambientales, el cual no es aprobado por contar únicamente
15 con cuatro votos, se consignan los votos negativos de los regidores María Isabel Jiménez
16 Jiménez, Gerardo Godínez Arroyo, Carmen Moya Rodríguez, Runny Monge Zúñiga y
17 Hanz Cruz Benamburg.-----

18

19 **ARTÍCULO VII.**

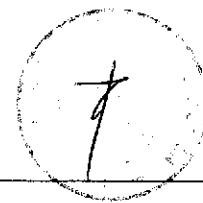
20 **Correspondencia**

21

22 **1. ACUERDO 04:** Documento con número de entrada 263, suscrito por el señor
23 Francisco Valverde Valverde, Sindico de Cajón, quien informa que en la sesión
24 ordinaria 034-2023 del 10 de febrero el Concejo de Distrito de Cajón, tomó el acuerdo
25 de variar el nombre del proyecto a ejecutar con aporte en especies 2023, llamado
26 construcción de pared costado sur del Gimnasio y en su lugar sea llamado como
27 "Mejoras en el Gimnasio de Santa María de Cajón".-----

28

29 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal indica que el documento se remite
30 a la Comisión de Hacienda y Presupuesto.-----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 165-2023

04 de abril del 2023

Página 11 de 12

1 **2. ACUERDO 05:** Documento con número de entrada 264, suscrito por el señor Porfirio
2 Abarca Abarca, Presidente ADI Villa Mills, quien solicita que una inspección en el
3 camino de los Pioneros, en el sector del Vivero La Custodia camino hacia las
4 repetidoras, ya que se les informó que se instaló un portón que está impidiendo el
5 libre tránsito en ese camino.-----

6 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal indica que el documento se remite
7 a la Administración.-----

8
9 **3. ACUERDO 06:** Documento con número de entrada 265, suscrito por el señor Juan
10 Gerardo Garro Arias, Presidente Unión Zonal Páramo, quien indica que se han sido
11 notificados por parte de la ADI Villa Mills de la colocación de dos portones impidiendo
12 el acceso total a este camino, ya el mismo conduce a nacientes del acueducto de la
13 zona, así como a los tanques de abastecimiento de agua, además de dicha ruta es
14 usada por particulares que practican senderismo, es por lo anterior que solicitan se
15 realice una inspección y remoción de portones, además de que se codifique el
16 camino y que se le prevenga a los propietarios de dicho lugar la prohibición de cerrar
17 el paso.-----

18 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal indica que el documento se remite
19 a la Administración.-----

20
21 **4. ACUERDO 07:** Documento con número de entrada 271, suscrito por el señor Specer
22 H Corwin, quien solicita la exoneración del impuesto de eventos públicos para el
23 evento El Principito que se llevaran a cabo en el Complejo Cultural los días 6 y 7 de
24 mayo de 2023.-----

25
26 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal indica que el documento se remite
27 a la Comisión de Asuntos Jurídicos.-----

28
29 **5. ACUERDO 08:** Documentos UCS 023-23, suscrito por la señora Evelyn Badilla
30 Godínez, Gerente UNCOOSUR, R.L, quien invita a participar del acto inaugural de la



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 165-2023

04 de abril del 2023

Página 12 de 12

1 Semana Nacional de Cooperativismo 2023, que se llevara a cabo el día lunes 17 de
2 abril, a partir de las 10:00 am en el centro Educativo Pedro Pérez Zeledón.-----

3 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal extiende invitación.-----
4

5 **6. ACUERDO 09:** OFI-061-23-SJV, suscrito por el señor Emanuel Ceciliano Alfaro,
6 Secretario Junta Vial Cantonal, quien solicita autorización de apertura de tomo N° 29
7 con información de fecha anterior a la fecha de apertura.-----

8 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal indica que el documento se remite
9 a la Comisión de Asuntos Jurídicos.-----
10

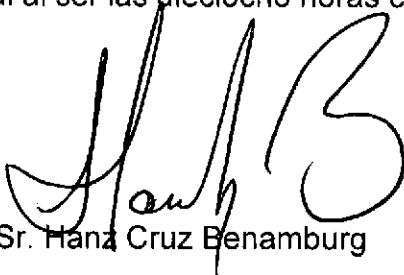
11 Seguidamente, el señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal concede la
12 palabra a quienes deseen referirse a la correspondencia.-----
13

14 • El regidor José Luis Orozco Pérez solicita las notas N° 2 y 3.-----
15 Respecto a la nota N° 3 indica que, me parece muy curioso que se hable de codificar el
16 camino de la Ruta de Los Pioneros cuando debería ser una ruta que debió ser codificada
17 hace mucho tiempo, eso dice la nota, yo me refiero a la nota pura y simplemente.
18 Definitivamente hay que correr porque cerrar un camino público no es legal, ojalá que se
19 haga la inspección pronto y que se habilite ese camino de ser público.-----
20

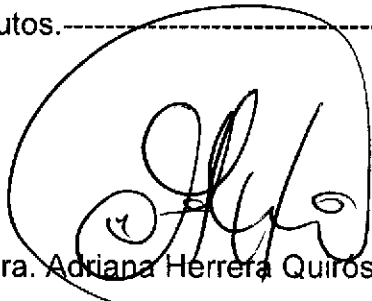
21 **ARTÍCULO VIII.**

22 **Cierre de la Sesión.**

23 El señor Hanz Cruz Benamburg, Presidente Municipal, da por concluida la sesión
24 municipal al ser las dieciocho horas con dieciocho minutos.-----
25

26
27 
28 Sr. Hanz Cruz Benamburg

29 Presidenta Municipal

30
 
 Sra. Adriana Herrera Quirós

 Secretaria Municipal