



MUNICIPALIDAD DE PÉREZ ZELEDÓN

SESIÓN EXTRAORDINARIA 075-2025

ACTA N° 076

Celebrada por el Concejo Municipal de Pérez Zeledón, en la sala de sesiones, edificio Secretaría del Concejo Municipal, Distrito San Isidro, el día diecisiete de julio del dos mil veinticinco, comprobado el cuórum se inicia la sesión municipal al ser las dieciocho horas con un minuto.

MIEMBROS PRESENTES: Andrea Herrera Chaves, Presidenta Municipal, Edgar Mena Rodríguez, Vice Presidente Municipal, Runny Monge Zúñiga, Marvin Arias Retana, Milena Elizondo Segura, María Josefa Fallas Urefia, Anais Barrantes Mora, Wilberth Urefia Bonilla. Regidores Propietarios.

Luz María Godínez Méndez, Weslyn Dahianna Mena Ríos, Álvaro Navarro Navarro, Henry Alberto Mora Espinoza, María Alejandra Arias Calvo, José Francisco Calderón Fernández, Nora Alvarado Roquett. Regidores Suplentes.

Grethel Campos Jiménez, Matilde Vargas Morales, Ivannia Navarro Elizondo, Simón Ernesto Bonilla Rivera, Carlos Antonio Murillo Murillo, Francisco Valverde Valverde, Luis Fernando Rojas Mena. Síndicos Propietarios.

Erick Gerardo Arce Acuña, Zobeida Fernández Mora (Propietaria), Rosa Emileth Delgado Naranjo (Propietaria), Karolin Pérez Ugalde (Propietaria). Síndicos Suplentes.

Rosibel Ramos Madrigal Alcalde Municipal a.i. Gabriela Guillén Vargas, Secretaria Municipal a.i, Marcia Valverde Mata, Técnico municipales.

MIEMBROS AUSENTES:
Carlos Zúñiga Montero, Regidor Propietario, Andrés Vega Solís, Carlos Andrés Mora Navarro, Regidores Suplentes, José Antonio Quesada Rangel, Ronny Cruz Hidalgo

**MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN****ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025**

17 de julio del 2025

Página 2 de 19

1 Nelson Cerdas Mora, Marvin Corrales Mora, Ronald Araya Ureña, Síndicos
2 Propietarios, Rita Valverde Martínez, Betsy Dayana Elizondo Castillo, Roxinia Pérez
3 Rojas, María de los Ángeles Rodríguez Segura, Rosibel Cordero Valverde, Pablo
4 Céspedes Jiménez, Yesenia Umaña Piedra Síndicos suplentes. _____

5

6 Quiero enviar un saludo solidario al compañero Carlos, por la muerte de su mamá
7 Magda Montero Mora, y también solicito que nos pongamos de pie y hagamos un
8 minuto de silencio en honor a doña Magda. _____

9

10

ORDEN DEL DÍA

11 I. Apertura y comprobación del cuórum

12 II. Atención a Nathalie Artavia Chavarría, Vice Ministra de Justicia y Paz, sobre
13 presentación del proyecto de Construcción del Centro Cívico por la Paz.

14 III. Cierre de la Sesión

15

16 **ARTÍCULO I.**17 **Apertura y comprobación del cuórum.** _____18 **Se cuenta con 8 regidores presentes.** _____

19

20 **ARTICULO II.**21 **II. Atención a Nathalie Artavia Chavarría, Vice Ministra de Justicia y Paz, sobre**
22 **presentación del proyecto de Construcción del Centro Cívico por la Paz.** _____

23 El día de hoy me complace mucho estar acá, es un honor que hoy pudiesen recibimos
24 para poderles contar de este proyecto tan lindo y tan importante que viene a la
25 comunidad próximamente, creo que para iniciar vamos a poner un vídeo que creo que
26 es lo que es Siembra y lo que significa lo que es un centro cívico por la paz y creo que
27 los testimonios que ustedes van a escuchar en este breve vídeo lo va a explicar todo de
28 previo ya a nuestra a nuestra disertación. _____

29

30 **Inicia el video exponiendo; el centro cívico para mí es un lugar de paz, un centro que**

**MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN****ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025**

17 de julio del 2025

Página 3 de 19

1 crea muchas posibilidades, es un espacio sumamente hermoso, para mí es como una
2 segunda casa, un lugar seguro, estamos en el centro cívico por la paz de Garavito, yo
3 vengo todos los días al centro cívico para dejar a mi bebé en la guardería, he llevado
4 muchos talleres, he llevado teatro, estoy en la banda, también un programa de girasoles
5 para empoderamiento de las mujeres, he llevado cerámica, el centro cívico significa
6 mucho para mí porque he conocido a mucha gente y llevo casi 10 años aquí en el centro
7 cívico yo vengo al centro cívico desde hace más de cinco años, hace poco tuve una
8 muestra de danza contemporánea que la verdad sentí como que estaba en el cielo, todo
9 el mundo estaba viéndome bailar, que era lo que yo más quería desde hace mucho
10 tiempo y eso fue gracias al centro cívico y a mis profesores que me ayudaron desde
11 hace mucho en estos cinco años que he estado aquí bailando, estoy muy impresionada
12 con el centro cívico, siento que es un programa demasiado bello para la juventud, de
13 hecho, vienen muchos estudiantes a recibir talleres, gracias a ustedes, mi hija y muchos
14 talentos de hoy en día son lo que son, para mí, los centros cívicos son un espacio para
15 convivir con la comunidad, con las personas, donde vas a ver todas las actividades de
16 los demás y también vas a poder disfrutar de sus actividades, me gusta mucho estar
17 aquí, me he conocido a la gente y los profes, me hace sentir bastante bien, me ha
18 enseñado a no rendirme, a enfocarme en lo que estoy, a socializar, me ha ayudado a
19 divertirme, siento que eso me ha ayudado bastante, aprendemos de otras personas,
20 métodos, cómo hacer para sobrellevar casos y sus problemas, aquí nos ayudamos todos
21 y es una familia, uno hace amigos de por vida aquí, uno va aprendiendo poco a poco y
22 luego uno mismo se va inyectando y va queriendo hacer más y más, es un espacio muy
23 lindo donde los van a escuchar, donde van a poder hablar, donde se van a poder sentir
24 seguros, que venga, estoy muy emocionada porque yo estaba viendo ahora y tienen una
25 biblioteca gigante que van a ver una área de computadoras, de estudios, tienen esto
26 aquí que va a ser el skatepark, tienen un teatro, van a tener muchas cosas aquí, va a
27 ser muy bonito como para venir a pasar el rato, a través de mi experiencia y todo lo que
28 he aprendido acá, estoy esperando a que mi hija crezca para que día y mañana entre a
29 los talleres que yo he tomado, bueno, lo que a ella le guste aquí en el centro cívico y lo
30 recomiendo mucho, ya que yo he estado aquí muchísimo tiempo y no me quiero ir. —



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN**ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025****17 de julio del 2025****Página 4 de 19**

1 La señora Nathalie sigue su presentación indicando, queremos decir con este video que
2 desde el Ministerio de Justicia y Paz no solo atendemos cárceles, nosotros estamos
3 preocupados por la prevención, la prevención de la violencia del delito, por nuestros
4 jóvenes y ha sido una preocupación del Ministerio de Justicia y Paz y este gobierno
5 fortalecer estas unidades o estos centros que son interinstitucionales en cada uno de los
6 cantones de este país, esto es llevar luz en lugares de alta vulnerabilidad social, luz
7 donde hay oscuridad, donde antes había un lote baldío, donde habían asaltos, donde
8 había consumo de drogas, donde se perpetrán delitos o violencia contra los menores de
9 edad y contra los ciudadanos en muchos cantones del país, hoy son edificaciones que
10 constituyen sitios seguros donde los jóvenes después de la escuela o el colegio pueden
11 acudir a estos recintos ¿Quiénes son las instituciones que confluyen en este centro
12 cívico? Aquí está no solo trabajando el Ministerio de Justicia y Paz, aquí de manera
13 articulada trabaja el Ministerio de Cultura y Juventud mediante el Taller Nacional de
14 Danza, Taller Nacional de Teatro, la Escuela de la Casa del Artista, el Sistema Nacional
15 de Bibliotecas, pudieron ver ustedes que ahí los chicos pueden recibir clases de danza,
16 clases de teatro, clases de música mediante el Sinem, también trabaja el Patronato
17 Nacional de la Infancia mediante un centro de intervención temprana, donde también se
18 le da abordaje a aquellos menores de edad que están siendo víctimas de violencia, para
19 hacer un protocolo de referenciamiento y poderles dar la atención necesaria, tenemos el
20 Consejo de la Persona Joven, integrando el Centro Cívico por la Paz, tenemos un
21 coordinador programático que es del Ministerio de Justicia y Paz, que coordina toda esta
22 oferta programática con las demás instituciones, junto con un coordinador o enlace
23 municipal, que ellos van a hacer un enlace como un matrimonio donde van a velar por
24 toda la seguridad y que todas las actividades del Centro Cívico confluyan de manera
25 adecuada, tenemos convenio con el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social a traer una
26 ventanilla única, por medio de la estrategia BRETE, donde también esto es un espacio
27 inclusivo para las personas adultas, donde pueden formarse técnicamente mediante
28 ofertas con el INA, mediante becas, y que puedan acceder también a diferentes ofertas
29 de empleo personalizadas para cada cantón, de acuerdo a la demanda laboral que exista
30 en la región, importante también que tenemos un convenio con el Ministerio de



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN**ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025****17 de julio del 2025****Página 5 de 19**

1 Seguridad Pública, donde ya en los centros cívicos están integrándose las Ligas Atléticoas
2 Policiales, que es un programa preventivo también, donde oficiales de la Fuerza Pública,
3 de manera gratuita, brindan su tiempo para recoger a los chicos que están tal vez en
4 riesgo de vulnerabilidad social y a través del deporte les enseñan habilidades para la
5 vida, en el centro cívico, además, también va a haber una Casa de Justicia, que ahorita
6 está en Diagonal a Centro Cultural, acá en Pérez Zeledón, esa se trasladaría al Centro
7 Cívico, donde se les ofrece a todos los usuarios de manera gratuita los servicios de
8 mediación, conciliación, para poder dirimir sus conflictos sin tener necesidad de acudir a
9 la vía judicial, vean el montón de servicios que se pueden dar en un centro cívico para
10 la juventud, para las personas adultas, para las personas adultas mayores, esto es un
11 recinto seguro e inclusivo, también, es muy importante también mencionar el programa
12 de profe comunitario a través del Ministerio de Educación Pública, donde personas
13 funcionarias del MEP llegan en las tardes a brindarle tutoría a los diferentes estudiantes
14 después de la escuela, después del colegio, para evitar la deserción escolar y la
15 deserción colegial, la idea es que sigan estudiando, que hagan un proyecto de vida, que
16 desarrollen sus diferentes habilidades, no solo artísticas, culturales, sino también
17 habilidades para la vida, ¿verdad? y no sean víctimas o no sean reclutados por bandas
18 o por el crimen organizado, eso es lo que nosotros pretendemos con estos diferentes
19 programas preventivos a través del Centro Cívico, creo que ya con esto lo vamos a ver,
20 esto es prácticamente lo que es un Centro Cívico, que ya fue ampliamente explicado, un
21 poco la red, es que tenemos ahorita siete centros cívicos en la primera generación, que
22 están en Cartago, Heredia, Garabito, Agua Zarcas, Santa Cruz, Pococí y Heredia y ya
23 inauguramos dos centros cívicos el año pasado en el Cantón de Corredores y hace un
24 mes se inauguró el centro cívico de Puntarenas, próximamente estaremos inaugurando
25 el Centro Cívico de Limón en el mes de agosto y ya para el año 2026 se estarán
26 inaugurando el resto de los centros cívicos, dentro de ellos, Dios mediante, el Centro
27 Cívico de Pérez Zeledón, aquí fue un poco la ruta que se dio para poder lograr el Centro
28 Cívico acá en el Cantón, en cada uno de los cantones, que es toda la aprobación del
29 préstamo, el proyecto, la ubicación de dónde iban a ser esos centros cívicos, que tenían
30 que ser en lugares en condiciones de alta vulnerabilidad social y dentro de esto se



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN**ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025****17 de julio del 2025****Página 6 de 19**

1 rescató este lugar en Pérez Zeledón, aquí ya se hubo todas las coordinaciones con la
2 Municipalidad, la donación del terreno, la asignación del terreno, la firma del convenio
3 marco, la carta de entendimiento posteriormente y ya todo lo que es el proceso
4 constructivo que posteriormente estará explicando don Esteban Artavia, que es el
5 coordinador general de la UCP, centro de las principales acciones de cara a la entrada
6 a un centro cívico se hicieron diferentes acciones sociales con la comunidad, el
7 acercamiento a la municipalidad, a las fuerzas vivas, a distintas organizaciones sociales
8 y centros educativos para efecto de socializar el proyecto y de socializar este nuevo socio
9 estratégico a nivel social y socio comunitario para que pudiesen irse apropiando de esta
10 idea una vez que el centro cívico esté habilitado, entonces hubo una serie de actividades
11 dentro de estos diferentes centros cívicos sin paredes que nosotros le llamamos a esas
12 actividades preventivas que realizamos cuando no hay un centro cívico en la comunidad,
13 continua la intervención de la señora viceministra, por eso le llamamos sin paredes, ¿qué
14 hicimos de previo a que este centro cívico tuviese paredes? hicimos esta serie de
15 actividades artísticas, deportivas con diferentes escuelas y colegios del cantón de Pérez
16 Zeledón para efecto de que estuviesen adecuados a la idea de que viene este centro
17 cívico y se le dé continuidad a estas labores preventivas, ¿verdad? No de que estos
18 centros cívicos sin paredes queden ahí, sino que continúen esta labor preventiva y estas
19 labores son muy gratificantes porque, como pudieron ver en el video, hay estudiantes
20 que inclusive, o grupos de personas menores de edad que han recibido capacitaciones
21 acá o formaciones en música, en teatro, y han podido ir al Médico Salazar, por ejemplo,
22 o al Teatro Nacional a exponer una obra de teatro, exponer un baile de danza con
23 invitados, el SINEM por medio de la Orquesta Sinfónica del SINEM, ellos han podido ir
24 a un teatro, es una realización de ellos y es algo positivo porque los mantiene ocupados
25 y lejos de actividades criminales, estas son partes de las actividades que se han
26 realizado durante todo este tiempo que se ha estado conformando todo el centro cívico
27 de cara al diseño durante todo el 2024 y 2025 y pues ya estamos de cara a la
28 construcción, que aquí ya la parte técnica constructiva se la dejo a don Esteban Artavia.-
29
30 El señor Artavia indica que, como decía doña Nathalie, mi nombre es Esteban Artavia,



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN**ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025****17 de julio del 2025****Página 7 de 19**

1 soy el coordinador general de la Unidad coordinadora del Programa de Seguridad
2 Ciudadana y Prevención de la Violencia, este programa, bueno, el Ministerio de Justicia
3 lleva a cabo estos centros cívicos a través de un empréstito que se firmó con el Banco
4 Interamericano de Desarrollo y con este empréstito es que se vienen desarrollando estas
5 iniciativas en materia de prevención de la violencia y de la seguridad ciudadana como
6 muy bien ya ha desarrollado doña Nathalie, bueno, esto como una introducción,
7 entonces es un empréstito del Banco Interamericano de Desarrollo que nos permite
8 llevar a cabo estas importantísimas iniciativas que vienen a prevenir la violencia en
9 nuestras comunidades y en este caso pues venimos a hablar del proyecto que tenemos
10 en el distrito de Daniel Flores contiguo al Hogar Ama, es donde se tiene previsto construir
11 esta obra. Bien, bueno, aquí lo que tenemos son los objetivos del programa en términos
12 generales, el objetivo busca, el programa busca contribuir a la disminución del delito de
13 homicidios y asaltos en Costa Rica, tiene como objetivos específicos mejorar la
14 efectividad policial y reducir los comportamientos delictivos de adolescentes y jóvenes
15 en distritos vulnerables con desventajas concentradas, el plazo para la ejecución de este
16 programa es de cinco años, como bien les decía antes, es una inversión de 100 millones
17 de dólares y el organismo ejecutor es el Ministerio de Justicia y Paz, el proceso
18 constructivo de este centro cívico inició en febrero del año 2025, la fecha estimada de
19 inicio de la construcción es el 25 de agosto próximo y la fecha estimada para finalización
20 de la construcción es el 7 de abril de 2026, aquí me parece importante indicar entonces
21 que ya hay ingenieros trabajando en este proyecto, solamente que están en la etapa de
22 elaboración de los planos constructivos, de elaboración de los diseños y ya muy pronto
23 entonces esperamos empezar a ver movimiento en el lugar donde se piensa construir.
24 Esto es una contratación que se realiza mediante las políticas de adquisiciones del
25 Banco Interamericano de Desarrollo y es una contratación que abarca tanto el diseño
26 como la construcción del edificio y el equipamiento del edificio, entonces prácticamente
27 que podemos decir que es como uno usualmente llama llave en mano, se diseña, se
28 construye, se le pone los muebles y queda listo ya para el disfrute de los muchachos y
29 las muchachas que están en los alrededores del sitio, del lugar donde se estará
30 construyendo ¿Qué son los resultados? ¿Por qué es que se hace esta inversión? ¿Por



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN**ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025****17 de julio del 2025****Página 8 de 19**

1 qué es que se piensan hacer este tipo de inversiones? Porque muy bien, como decía
2 doña Natalia antes, el Ministerio de Justicia no se enfoca solamente en cárceles, también
3 en dar luz y esto lo hace a través de estas iniciativas como ustedes pudieron ver los
4 muchachos decían, esto es un espacio donde yo puedo sentirme seguro, donde yo
5 puedo sentirme desarrollarme como persona y bueno, esto es una forma el centro cívico
6 es una forma de prevenir o de disminuir la exclusión educativa de los muchachos,
7 disminuir la decepción, disminuir las aprehensiones de jóvenes que tienen conflictos con
8 la ley, entonces es una forma de trabajar de manera preventiva la violencia y no
9 solamente trabajar de manera correctiva la violencia, así como los médicos hablan de
10 que hay medicina correctiva o validativa, también hay medicina preventiva en materia de
11 seguridad también hay una forma, una estrategia que se está echando a andar con esta
12 inversión de prevenir la violencia, evitar que los muchachos lleguen a tener como bien
13 dice ahí un vínculo con algún evento violento el componente de prevención social de la
14 violencia no se refiere solamente a la construcción de edificios, sino que también implica
15 una serie de productos relacionados con esta materia, con los recursos del Banco
16 Interamericano de Desarrollo, se está trabajando también en la actualización y el
17 fortalecimiento del modelo preventivo y el modelo de gestión de los centros cívicos, la
18 idea entonces es que no solamente se trate de construir un edificio, sino también de
19 contar con un equipo humano capacitado y con un modelo de atención efectivo,
20 entonces el empréstito que está enfocado no solamente en infraestructuras, sino
21 también en desarrollar las capacidades para una atención efectiva de los muchachos
22 que asisten al centro civil también, bueno aquí podemos ver más adelante que el monto
23 de la inversión que se estaría realizando por este diseño, construcción y equipamiento,
24 ronda los 2.800.000 dólares como les decía antes, se trabaja actualmente en la fase de
25 diseño de planos constructivos y luego las instalaciones incluyen como se pudo ver antes
26 en el video, salones de capacitación centros de intervención temprana para el PANI y
27 laboratorio de cómputo oficinas, casas de justicia, cancha multiuso, un parque urbano
28 áreas verdes, es una edificación muy amigable muy abierta, para que sea atractiva a los
29 muchachos y bueno, aquí tenemos imágenes de lo que son los primeros 7 centros
30 cívicos que se construyeron en la primera generación, con un empréstito anterior



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN**ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025****17 de julio del 2025****Página 9 de 19**

1 tenemos el primer centro cívico que se construyó fue en Corredores aquí tenemos
2 imágenes de corredores, en la Capri desamparados tenemos también en Cartago, Santa
3 Cruz, Aguas Zarcas y bueno, en Pococí, también esto fue la primera generación de
4 centros cívicos que se construyeron con el primer empréstito que se firmó el gobierno de
5 Costa Rica con el Banco Interamericano de Desarrollo aquí tenemos imágenes de
6 corredores específicamente, tenemos imágenes de Puntarenas que ya son los dos
7 centros cívicos que se han construido con este empréstito con el empréstito que estará
8 construyendo el centro cívico acá en Pérez Zeledón, y bueno, creo que ya este tema ya
9 se abordó, que es el tema de qué es un centro cívico no lo vamos a repetir, pero bueno,
10 quedamos abiertos para cualquier consulta estamos a la disposición para atender
11 cualquier consulta con respecto a este proyecto. _____

12

13 Gracias a Doña Natalia y Don Esteban gracias por la presentación, yo creo que este es
14 un proyecto que llevamos mucho tiempo esperando y que es muy importante para el
15 cantón, sobre todo porque hemos visto primero a nivel país, la creciente ola de violencia
16 que tenemos, y Pérez Zeledón, especialmente ha sido golpeado por una crisis en el tema
17 de, por ejemplo, jóvenes que caen en los vicios, las drogas y se vuelven habitantes de
18 la calle, nosotros, en un grupo que tenemos que apoyamos alimentación para estas
19 personas hemos tenido hasta 80 personas para alimentación en un día, y en ese grupo
20 la mayoría son jóvenes, en este grupo etario hasta los 35 años, algunos menores de
21 edad y es muy doloroso porque uno sabe que podrían ser personas productivas que tal
22 vez no han tenido las oportunidades o el acompañamiento de una familia, un grupo fuerte
23 alrededor que lo encamine y le dé guía y estos espacios, sobre todo en el sitio donde se
24 va a construir le van a brindar oportunidades a muchos jóvenes que están deseando
25 poder realizarse y que nunca en su familia van a tener el apoyo o la misma sociedad tal
26 vez no les va a dar ese apoyo y cuando la institucionalidad y el estado social de derecho
27 en el que vivimos les abre estas oportunidades en combinación, en conjunto con el
28 gobierno local, con la Municipalidad pues da esperanza, ¿verdad?, para el cantón, para
29 tener mejores oportunidades, para tener una sociedad más sana y un presente y un
30 futuro mejor, ¿verdad? Eso es a lo que estamos apostando porque realmente Pérez

**MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN****ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025****17 de julio del 2025****Página 10 de 19**

1 Zeledón está cayendo en un tema bastante complejo con los vicios y con los habitantes
2 de la calle y en especial porque son personas muy jóvenes y es muy doloroso verlos que
3 el futuro que les depara no es muy positivo, entonces estamos con mucha esperanza
4 ahorita creo que la señora Vicealcaldesa va a dar algunos números del presupuesto que
5 ya se está pensando para apoyar este proyecto desde la Municipalidad, ¿verdad? Más
6 allá de un terreno o de pagar la luz y el agua y el internet del edificio, apoyar que
7 realmente el centro funcione en su totalidad y con apoyo de la municipalidad con un
8 granito de arena, ¿verdad? Ustedes están aportando 2.800.000 millones, ya eso es
9 muchísimo dinero y pues desde la municipalidad pues dar un granito de arena.———

10

11 Le doy la palabra al señor regidor Runny Monge.———

12 Este proyecto yo le hago seguimiento hace varios años no sé qué fecha, pero sí
13 estuvimos el señor alcalde de ese momento, Jeffrey Montoya y mi persona en Buenos
14 Aires de Puntarenas, que vino el homólogo de ustedes en ese momento del gobierno
15 anterior a presentarnos el proyecto, ¿verdad? Ahí estuvimos y pues fue muy interesante
16 para nosotros, realmente y máxime cuando nos dimos cuenta que Pérez Zeledón era
17 uno de los que se había tomado en cuenta para llevarlo a cabo, entonces pues he estado
18 muy a las expectativas desde ese momento de que se lleve a cabo en el año 2008 estuve
19 en Hungría y vi un proyecto parecido a este, en ese momento pensé, ¿cuándo va a llegar
20 esto a nosotros? ¿verdad? Qué bendición que ya lo tenemos aquí, un proyecto lindísimo
21 donde los jóvenes les daban atención, no sé quién lo manejaba allá en ese país pero
22 era muy parecido porque era para jóvenes y un complejo de este tipo deportivo y artístico
23 y todo esto tenía, o sea, muy parecido a esto que ustedes traen acá, pues yo creo que
24 es un modelo que lo vi en Europa y de verdad me place mucho tenerlo aquí ahora en
25 Pérez Zeledón como lo decía la señorita Presidente, también nos va a ayudar a disminuir
26 una válvula para que los chicos, los jóvenes, no caigan en delincuencia que es algo tan
27 fuerte en todo el país y pues nuestro cantón está lleno de eso tenemos problemas
28 bastante serios de delincuencia, entonces, de verdad, muy complacido de que llega acá
29 y que más así con fechas ya, fechas exactas para iniciar y entonces creo que pues desde
30 nuestra trinchera como regidores creo que tenemos que darle todo el apoyo que se



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN**ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025****17 de julio del 2025****Página 11 de 19**

1 merece este proyecto para que se lleve a cabo, muchas gracias de verdad por estar acá
2 y esperamos que pronto podamos disfrutar de esto._____

3

4 Le doy la palabra al regidor Edgar Mena Rodríguez._____

5 Buenas noticias para todos los que vivimos en esta zona porque realmente esto es parte
6 del desarrollo del cantón es indudable que poder mitigar con este tipo de programas
7 sociales se produce transformación eso es importante tenerlo claro y bueno qué dicha
8 entonces en esta segunda etapa estamos en la planificación ya de poder tener este tipo
9 de proyectos importantes en el cantón y lo que más me parece a mí también que va más
10 allá y fue muy clara en la exposición va más allá de un edificio y va más allá de un terreno
11 que desde la municipalidad también de una manera porque tuvimos la oportunidad de
12 visitar el lugar, un lugar yo pienso que es muy acogedor y más cuando esté ya la
13 edificación, la implementación y toda la estrategia que hay allí y lo que sabemos cuesta
14 determinar realmente el impacto sólo la vivencia y la transformación, el tiempo el proceso
15 será el que va a decir esas cosas, pero bueno yo creo que de acá de la municipalidad
16 de la regiduría estamos todos muy contentos con esta oportunidad que se va a recibir,
17 muchas bendiciones yo creo que somos bendecidos en esta ocasión con este proyecto
18 importante, buenas noches._____

19

20 Le doy la palabra al regidor Marvin Arias Retana._____

21 Natalie y a don Esteban bienvenidos y muchas gracias por venir a darnos esta
22 información, palabras sobran para decirles que es algo muy loable lo que se está
23 planteando acá, en la presentación ustedes nos hablan del espacio físico y claro, el
24 espacio físico es necesario, el sustento de ese espacio físico va a ser los programas que
25 podamos desarrollar ahí, porque eso es lo que en realidad va a ser el cambio,
26 definitivamente en el país estamos viviendo tiempos muy difíciles, la criminalidad es
27 galopante, nos preocupa que en muchos de los temas ya hemos perdido la capacidad
28 de asombrarnos, ya nos hacemos insensibles porque son tantas las situaciones que
29 antes sucedían más que todo en ciudades y ahora nos vemos que va permeando a los
30 pueblos rurales como estamos acá y cosas que no nos velamos que sucedían, ya



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN**ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025****17 de julio del 2025****Página 12 de 19**

1 suceden entonces, la epidemia de la drogadicción, de la violencia, de todo eso nos viene
2 la vacuna, en los pueblos rurales, da lástima cuando empezamos a ver que empieza ese
3 tema a desarrollarse y uno dice, ¿y qué puede hacer? Uno como padre de familia quiere
4 lo mejor para los hijos y trata uno de aconsejarlos, de darles buenos principios, pero es
5 que tiene que ser una atención más integral, si logramos rescatar un joven, ya valló la
6 pena entonces, y lo vemos que en la criminalidad estamos perdiendo, cuando el país
7 pierde un joven, hasta jovencitos de 15 están delinquiendo, de 16, de 13 perderlos de
8 esa edad a los 35, 40 años es mucho perder esas personas, de tal manera que todos
9 los esfuerzos que nosotros podamos hacer para lograr rescatar a esta juventud, darle
10 esperanza darle ilusión, enamorarlos con propósitos de vida van a ser personas que van
11 a tener un anhelo de ser alguien, hoy, y lo vemos a nivel nacional, tenemos una crisis
12 profunda de ética, y eso pasa obviamente por una transformación del modelo de
13 educación que tenemos que desde hace años se ha venido planteando y no se ha hecho,
14 pero esto es complementario vuelvo a decir, la atención debe ser integral desde la
15 familia, a todo el proceso, hasta formar una persona ya universitaria o profesional, que
16 de tal manera que se sienta orgulloso de vivir en un país en el cual él va a contribuir
17 como ciudadano, y no como una miseria o como una vida miserable, que está viendo la
18 oportunidad de desgraciar la vida de él o la vida de los demás, de tal manera que acá
19 estaremos orgullosos y enfocados en colaborar en todo lo que se pueda hacer para esto,
20 pero vuelvo a insistir, fundamental los programas que logremos desarrollar en esos
21 espacios físicos, las personas que van a estar ahí, vean, si en algún sitio se requieren
22 personas con vocación, es en esos lugares, ahí deben estar personas enfocadas en
23 desarrollar esos programas, pero que tengan vocación, porque no pueden no pueden
24 estar apegados a que van a moverse solamente por lo que les paguen, tienen que ir más
25 allá, porque son los alfareros que están moldeando a esos jóvenes para que sean
26 personas de bien para el país, gracias. _____

27

28 Le doy la palabra a la regidora Milena Elizondo Segura . _____

29 Es una bendición sabiendo el aumento de los problemas en la juventud que estamos
30 teniendo a nivel país, pero en este cantón, como decían nuestros compañeros, no voy a



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025

17 de julio del 2025

Página 13 de 19

1 redundar mucho en lo mismo sabemos los problemas de violencia, drogadicción
2 deserción de los centros educativos, vandalismo, indigencia la que tenemos aquí, todos
3 lo conocemos claramente me encanta cuando usted, cuando se habla de los centros
4 cívicos para la paz y hablan acerca de generar oportunidades de una forma integral y
5 preventiva, todos sabemos que la prevención es menos dolorosa y hasta más barata
6 entonces eso es una bendición, la verdad que nosotros vamos a apoyar siempre estas
7 iniciativas y vamos a trabajar en serio en estos proyectos tengo dos mensajes de la
8 Unión Zonal que son las asociaciones que integran esos pueblitos, esas comunidades
9 ellos me dicen que hicieron una carta donde solicitan que haya mayor iluminación porque
10 van a trabajar hasta las altas horas de la noche es posible darle seguimiento a esa
11 solicitud que se hizo al ICE y también les gustaría que pudieran vamos a ver, aquí tengo
12 el nombre del señor Don Jorge González, parece que Don Jorge González, que es el
13 coordinador, hace muy bien su trabajo porque están sumamente contentos y les
14 encantaría que el señor siga dando, les siga dando a ellos apoyo incluso cuando ya el
15 centro esté establecido muchas gracias.-----

16

17 Le doy la palabra a la regidora María Josefa Fallas.-----

18 Yo quiero decirles que me siento muy complacida y me pongo en el lugar de esos padres
19 de familia que tienen, en mi caso gracias a Dios no he tenido problemas de eso con mis
20 hijos pero siento que a nadie se favorecen a los niños pero la alegría, la felicidad de un
21 padre cuando ve a un hijo integrarse a algo y salir de ese fango en donde están, eso es
22 lo más maravilloso que puede sentir y lo sentimos nosotros como parte creo de los
23 regidores que somos también de formar parte de esto dale las gracias de verdad y que
24 Dios los ayude y los saque adelante y van a recibir muchas bendiciones de parte de
25 todos los padres que tienen esos niños jóvenes que van a ser beneficiados con este
26 proyecto muchas gracias.-----

27

28 Le doy la palabra al regidor Wilberth Ureña Bonilla.-----

29 Agradecidos por esta información y por lo que se avecina para el Cantón de Pérez
30 Zeledón, me robo rápidamente sus palabras, no sé si los centros para la paz tengan

**MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN****ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025**

17 de julio del 2025

Página 14 de 19

1 algún slogan pero usted dijo algo muy bonito hace un rato, nada más le voy a agregar
2 algo adelante para que sea completo y que tal vez lo puedan analizar como el slogan de
3 los centros para la paz somos luz donde había oscuridad me gustó, entonces lo anoté y
4 tal vez pueda servir para utilizarlo como como el slogan de los centros varias cosas,
5 bueno, también igualmente como la compañera Milena, felicitar y extender nuestro
6 reconocimiento a don Jorge González por la labor que ha realizado al frente hasta el
7 momento como la coordinación en el Cantón y este algunas cosas que me llamaron la
8 atención se habló de integralidad, me gustó mucho esa parte porque siempre ha costado
9 mucho que haya una buena coordinación institucional en muchas cosas estamos
10 llevando un curso ahora de gobernabilidad y se hablaba de cuando pasas estas cosas
11 de la falta de coordinación entonces viene la Municipalidad y hace un gran esfuerzo,
12 arregla el camino y a los dos días viene acueductos y hace el hueco para arreglar las
13 tuberías pero bueno, en ese tema me gusta mucho porque hay una gran integralidad de
14 instituciones relacionadas con la problemática y lo otro también hay integralidad en los
15 beneficios que se van a brindar a todas las personas o los jóvenes que van a ser
16 partícipes de este proyecto lo otro que toman cuenta es que fomenta el crecimiento del
17 ser humano el crecimiento y la dignidad del ser humano y que proyecta una solución
18 preventiva a la problemática social además de eso yo quisiera hacer dos consultas
19 concretas, la señorita presidente indicó que ahorita la señora vicealcaldesa nos iba a
20 informar sobre algunos números por ahí a mi alguien me sopló que anda por cerca de
21 100 millones la inversión que debe hacer la Municipalidad en temas de aportar algún
22 funcionario, aportar seguridad y los servicios públicos que supuestamente nos
23 corresponden pero bueno, quisiera exactamente saber cuál es la participación completa
24 que la municipalidad va a tener en eso y lo otro es quién va a ejercer la administración,
25 digamos, del centro serían mis consultas._____

26

27 La presidente agradece al señor regidor, creo que la señora vicealcaldesa va a hablar
28 del tema del aporte municipal y ya le podemos dar la palabra señora viceministra._____

29

30 Sobre el avance del centro cívico, nosotros hemos enlazado desde el año dos mil

**MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN****ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025**

17 de julio del 2025

Página 15 de 19

1 veintidós el acercamiento con el Ministerio de Justicia y con los funcionarios del
2 Programa de Prevención de Violencia y de Seguridad Ciudadana esa coordinación ha
3 permitido que avance el proyecto en este espacio en el distrito Daniel Flores,
4 exactamente es una hectárea mil metros una hectárea mil metros, o sea, estamos
5 hablando de once mil metros cuadrados, que es el terreno y que es un terreno que la
6 municipalidad sigue siendo dueño del terreno, nosotros seguimos siendo dueños del
7 terreno es una propiedad entre hogar AMA y el CNP bueno, este ya Jorge como profesor,
8 bueno ya se ha hecho un trabajo muy importante con colegios, con escuelas, con
9 asociaciones de desarrollo conjuntas de educación, todo lo que es la zona que tiene que
10 ver con el distrito y también San Isidro Daniel Flores, o sea, se ha hecho una
11 comunicación excelente una información excelente a todos los centros en algún
12 momento también ustedes han participado, se les ha abierto espacios que participen en
13 estas capacitaciones ¿Así es Jorge? Entonces, y compañeros nosotros para que usted
14 se vaya contenta, así es don Wilberth, es una inversión de dos mil ochocientos millones
15 y la contrapartida está aprobada desde hace varios años por parte del Concejo Municipal
16 y hay inclusive cartas de entendimiento firmadas por alcaldes y por acuerdos del Concejo
17 donde vienen, por ejemplo, todas las obligaciones de justicia todas las obligaciones de
18 la Municipalidad están muy claras desde el aporte del terreno, por ejemplo en el
19 presupuesto ordinario que va a ser aprobado, si Dios lo permite, por este Concejo señora
20 viceministra, ya va incluido el servicio de agua y alcantarillado, ya va incluido el servicio
21 de energía eléctrica, ya va incluido el servicio de telecomunicaciones, ya va incluido en
22 servicios generales todo lo que es la seguridad las veinticuatro horas, va incluido también
23 otros servicios de gestión y apoyo, como por ejemplo sistemas de alarma, fumigación y
24 otros, va incluidos todo lo que son pólizas y seguros por todos los que van a estar ahí va
25 incluido también todo lo que es mantenimiento y reparación de equipo inmobiliario de
26 oficina, por ejemplo los aires, me imagino que van a ser muy buenos aires
27 acondicionados pero bueno, tenemos que tener recursos para el mantenimiento y
28 reparación de equipo inmobiliario de oficina, además de que sabemos que en algún
29 momento también puede ser que tengamos que comprar algún equipo, ¿verdad? Tintas,
30 pinturas, diluyentes, repuestos y accesorios, todo lo que son mantenimientos de todos



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN**ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025****17 de julio del 2025****Página 16 de 19**

1 los equipos, ya está contemplado todo de mantenimiento de impresoras de todos los
2 equipos útiles y materiales de oficina y de cómputo también para tintas, para todo esto
3 ya va incluidos millones, ¿verdad? Productos de papel, cartón y impresos ya va incluido,
4 útiles y materiales de limpieza, todo esto va incluido por un monto de ochenta y un
5 millones novecientos mil colores ochenta y un millones novecientos va a partir del
6 primero de enero del dos mil veintiséis para que entonces le pongamos rápido la
7 construcción, diría yo, y además de eso, este, también va incluido a partir del primero de
8 enero, este, la plaza del administrador ¿verdad? También va incluida que ya inclusive
9 fue aprobada por este Concejo Municipal, recuerde que ya ustedes aprobaron las plazas
10 y que se van a incluir en el ordinario, las que van ya aquí va la de la única que estamos
11 pendiente porque queríamos ver cómo va a ser a partir de abril si Dios lo permite, es
12 movilizar recursos para un técnico para el tema de la persona, de un técnico que le va a
13 estar en el laboratorio de cómputo sí, todo esto lo tenemos incluido, este como usted ve,
14 lo que es limpieza y seguridad todo, este, eso se sube a SICOP y son contratos con
15 empresas, ¿verdad? Que entran a dar limpieza y seguridad y todo esto entonces, esto,
16 sí, van a ser más de cien millones de colores la inversión que va a tener que hacer la
17 municipalidad para tener ese centro, pero sabemos que esto es un servicio social que le
18 va a dar muchos, muchos frutos a este cantón especialmente en la zona en que está
19 involucrado este lugar este centro, está en el punto más vulnerable nuestro, ¿verdad?
20 Está Dora Obando, San Francisco de Asís, Rosa Iris, Barrio Los Ángeles, Las Lagunas,
21 Baidambu, todos estos, Cocorí, Rosa Iris, ósea, de verdad que nosotros le vamos a llegar
22 a mucha gente joven, y estamos muy satisfechos con eso, con este tema, estamos muy
23 contentos, tenemos muchos planes, en este caso, como le explicaba la señora
24 viceministra recuerden, y lo hemos hablado ya en intervenciones que han habido
25 capacitaciones que se han dado al Concejo, este, que hay una justicia, ustedes vienen
26 con un coordinador programático y nosotros venimos con un coordinador administrativo,
27 que va a ser el presidente de la comisión o sea, el presidente del grupo administrativo
28 va a ser en la municipalidad o sea, todo lo que tiene que ver con la administración del
29 centro en la Municipalidad, pero lógicamente tiene que haber un coordinador
30 programático que va a estar en manos de ustedes entonces, lo que explicaba la señora



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025

17 de julio del 2025

Página 17 de 19

1 viceministra es que esos dos coordinadores tienen que trabajar muy unidos, hablarse
2 mucho, porque de ahí van a salir programas, todo esto, verdad todo lo que vamos a
3 trabajar, lógicamente que fuera de esto ya tenemos que pensar, para que ustedes lo
4 vayan conociendo, fuera de esa plaza que falta, que sería crearla por servicios
5 especiales para el laboratorio de informática, también tenemos que pensar en ver los
6 servicios, verdad las galletitas, que para los chicos, que para las capacitaciones que el
7 juguito, que el fresquito, que todo esto, verdad toda esa parte protocolar, que nosotros
8 no vamos a dejar de darle a todas esas jóvenes vulnerables y no vulnerables, que
9 lleguen a ese sector, entonces también esos son recursos que hay que pensar en el
10 futuro, ¿cierto? no vamos a tener escasez en esos temas esperaríamos, entonces, para que
11 ustedes se vayan muy contentos, de que nosotros sí estamos preparados, ya, para que
12 ustedes nos entreguen la llave de ese centro, estamos preparados para trabajar ya, todo
13 está a partir del primero de enero nosotros no estamos atrasando, porque no veo
14 construcción todavía, pero muchísimas gracias, y que de verdad este, yo creo que hay
15 muchísima gente esperando a este centro, muchísima gente porque ustedes han sido
16 muy eficientes en el en el trabajo de divulgación y de hacerle conciencia a la ciudadanía
17 de que es lo que se va a trabajar y yo siento que ese espacio, lastimosamente, después
18 de lo que nos ha pasado con la Casa de la Juventud, este ese centro, este, va a ser un
19 alivio para el Cantón de Pérez Zeledón Muchas gracias.-----

20

21 La presidente agradece a la Vicealcaldesa, si la señora Viceministra desea referirse,
22 adelante.-----

23

24 La señora Nathalie agradece el espacio indica que, sí, como lo complementaba la señora
25 Vicealcaldesa, esto es una labor coordinada entre el Poder Ejecutivo y el Gobierno Local
26 esa relación, esa interrelación que se ha construido hasta ahora no se puede perder
27 entonces es importante la parte administrativa mantenimiento, reparación, cómo se
28 administran las instalaciones de los espacios, eso es el administrador, pero tiene que
29 estar a la par y en constante comunicación el coordinador programático, porque pese a
30 esa administración de instalaciones, eso no puede devenir la alteración de la oferta



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN**ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025****17 de julio del 2025****Página 18 de 19**

1 programática que ya se encuentra esa oferta programática son cursos ya fijos, dados
2 por esas instituciones que se indicaron al inicio, pero también hay oferta extensiva,
3 donde pueden llegar otras organizaciones a dar charlas, a dar capacitaciones todo
4 siempre y cuando, muy importante, de manera gratuita todos los servicios que se prestan
5 en el Centro Cívico son de manera gratuita entonces hay que invitarlos a que se siga
6 construyendo ese tejido social en los diferentes distritos, en las diferentes comunidades
7 que existen en Pérez Zeledón, ¿para qué? para que se vayan acercando, para que se
8 vayan apropiando de este Centro Cívico que ya está a punto de construirse, importante
9 aquí que la misma empresa que está diseñando los planos es la misma que va a
10 construir la obra entonces eso es un punto estratégico que se tomó como decisión ¿para
11 qué? para no contratar primero una empresa y luego iniciar con la contratación de otra
12 empresa que se dedicara a la construcción, entonces esto agiliza más el proceso
13 constructivo, ¿verdad? esperando en Dios que todo el cronograma se siga cumpliendo
14 y no haya ningún factor externo que vaya alterando, por eso es muy importante, como
15 una sugerencia muy emotiva y muy respetuosa también porque este Centro Cívico es
16 de todos y para todos, es para las familias es para los adultos mayores, si hay adultos
17 mayores que inclusive van a corredores, por ejemplo, en el skate park, hacen sus clases
18 de Zumba o llegan las familias todos los días, ahí llegan las familias con los chiquitos y
19 con el perrito, ¿qué? porque es un sitio seguro es un parque que antes no tenían, o que
20 llegan los sábados y los domingos a hacer su picnic, por ejemplo, en Agua Zarcas, que
21 es como antes cuando se iba a la sabana, los que íbamos a San José y íbamos en la
22 sabana, pues todo el mundo iba seguro a hacer su picnic a una montañita y que nadie
23 los asaltaba y que no haya ningún peligro, es rescatar otra vez porque es un espacio
24 también para reunir a la familia, ahora que los señores regidores hablaban de reunir a la
25 familia dentro de un espacio seguro eso es para todos y de todos, e inclusive llamar a la
26 empresa privada, en este sentido responsabilidad social para aportar a los chicos y
27 chicas que tienen alta vulnerabilidad social hablando de que la alimentación, de que los
28 jugos, que la pintura, también llamarlos a que tienen esa responsabilidad con esta
29 juventud que es el futuro, es el futuro nuestro, entonces tenemos que hacer algo con el
30 futuro de estos jóvenes, ¿verdad? entonces creo que de mi parte complacida con todo



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA EXTRAORDINARIA 075-2025

17 de julio del 2025

Página 19 de 19

1 este esfuerzo que se está haciendo a nivel del gobierno local y cuenta con el Ministerio
2 de Justicia y Paz siempre que caminemos de la mano, esto apenas es un inicio, y cuando
3 se abra el centro cívico y se inaugure el centro cívico va a ser otro inicio también,
4 ¿verdad? para seguir construyendo juntos de manera progresiva toda esta cultura de
5 paz que todos queremos y anhelamos gracias señora viceministra, solo tenemos una
6 pequeña duda, si tienen una fecha aproximada de cuando inician ya la construcción del
7 centro el compañero indicó que el 25 de agosto a partir de que se inician los diseños, se
8 aprueban los diseños hay un periodo donde se envía al banco, al BID que ellos ya notan
9 la no objeción y a partir de ahí hay un plazo para que se dé la orden de inicio y a partir
10 de la orden de inicio la empresa también tiene otro plazo para que se vaya asentando
11 en el terreno, ¿verdad? llevando su material, llevando la indumentaria, el personal y así
12 iniciando con todo el cronograma previsto para la construcción perfecto.-----

13

14 **ARTÍCULO VIII.**

15 **Cierre de la Sesión.**-----

16 La Presidenta Municipal, da por concluida la sesión municipal al ser las siete horas
17 con cero minutos. -----

18

19

20

21

22


Ing. Andrea Herrera Chaves

23

Presidenta Municipal

24

25

26

27

28

29

30



Gabriela Guillén Vargas

Secretaria Municipal a.i